ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOȘLAC
Noslac, nr. 78, comuna Noslac , județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 76 DIN 25.09.2026

privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „Realizare noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum – Comuna Noșlac, Județul Alba", în vederea depunerii spre finanțare în cadrul apelului Fondului pentru Modernizare gestionat prin AFIR

Consiliul local al comunei Noșlac, întrunit în ședință publică extraordinară, la data de 25.09.2026;

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr. 84/24.09.2026 inițiat de Primarul Comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin-Claudiu;
- referatul de aprobare al Primarului Comunei Noslac nr. 4697/24.09.2026;
- raportul de specialitate nr. 4698/24.09.2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „Realizare noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum – Comuna Noșlac, Județul Alba", în vederea depunerii spre finanțare în cadrul apelului Fondului pentru Modernizare gestionat prin AFIR;
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Noșlac, înregistrat sub nr. 105/25.09.2026;
- Studiul de fezabilitate elaborat de S.C. Energo Enci S.R.L. pentru obiectivul „Realizare noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum – Comuna Noșlac, Județul Alba", Scenariul 1;
- devizul general aferent obiectivului de investiții, întocmit în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare: Ghidul solicitantului – Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice, aprobat prin Ordinul ministrului energiei nr. 1065/08.09.2026;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOȘLAC
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții „Realizare noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum – Comuna Noșlac, Județul Alba", elaborată de S.C. Energo Enci S.R.L., conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții, după cum urmează:

Nr. crt.	Indicator	Valoare	U.M.
1	Puterea instalată a centralei existente (P_RES)	298.10	kW
2	Puterea nominală a stocării (P_stoc)	290.00	kW
3	Capacitatea nominală a stocării (E_nom)	1150.00	kWh
4	Adâncimea de descărcare utilizabilă (DoD)	90.00	%
5	Energia utilizabilă (E_use)	1035.00	kWh
6	Durata de stocare (T)	3.47	h
7	Capacitatea nou instalată de stocare a energiei electrice	1.15	MWh
8	Reducerea emisiilor de CO2	185.95	tCO2/an

Art. 3. (1) Se aprobă devizul general al obiectivului de investiții, după cum urmează:

Categorie	Valoare fără TVA	Valoare cu TVA
Valoarea totală a investiției	1,207,883.75 lei	1,461,539.34 lei
din care valoare eligibilă	1,207,883.75 lei	1,461,539.34 lei
valoare neeligibilă	0.00 lei	0.00 lei
TVA aferent valorii totale	—	253,655.59 lei

(2) Devizul general al obiectivului de investiții " Realizare noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum – Comuna Noșlac, Județul Alba" se constituie în Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 4. Se aprobă depunerea de către U.A.T. Comuna Noșlac a proiectului „Realizare noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum – Comuna Noșlac, Județul Alba" în cadrul apelului „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice", cu finanțare din Fondul pentru Modernizare, gestionat prin Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR).

Art. 5. Se aprobă valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului în cuantum de 1,461,539.34 lei, inclusiv TVA, precum și valoarea cheltuielilor neeligibile în cuantum de 0.00 lei, inclusiv TVA, rezultând o valoare totală a investiției de 1,461,539.34 lei, inclusiv TVA.

ROMANIA JUDEȚUL ALBA COMUNA NOȘLAC CONSILIUL LOCAL

Art. 6. Se aprobă asigurarea din bugetul local a oricăror cheltuieli neeligibile care nu sunt finanțate din fondurile nerambursabile, conform contractului de finanțare și regulilor programului.

Art. 7. Se aprobă asigurarea fluxului financiar necesar implementării proiectului pentru o perioadă de minim 5 ani, în condițiile mecanismului de finanțare și ale contractului de finanțare ce va fi încheiat cu autoritatea finanțatoare.

Art. 8. Se împuternicește Primarul Comunei Noșlac să semneze, în numele și pentru U.A.T. Comuna Noșlac, cererea de finanțare, contractul de finanțare, declarațiile, anexele și orice alte documente necesare depunerii, contractării și implementării proiectului.

Art. 10. Primarul Comunei Noșlac, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și respectarea condițiilor de eligibilitate, implementare și durabilitate prevăzute de ghidul solicitantului și de contractul de finanțare.

Art. 11. Prezenta hotărâre se poate contesta la Tribunalul Alba, în termenele și conform dispozițiilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Noșlac, Instituției Prefectului – Județul Alba, compartimentelor de specialitate și se aduce la cunoștință publică, potrivit legii.

Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei comunei Noșlac și pe pagina de internet www.primarianoslac.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ONISOR SERGIU VASILE
[redacted]

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA IMOLA
[redacted]

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOȘLAC
CONSILIUL LOCAL

VOTURI: Pentru - 11 Împotriva - 0 Abțineri - 0
Numărul total al consilierilor este 11. Numarul de consilieri prezenti este 11.

ENERGO ENCI

Anexa nr. 1 la HCL nr. 76/25.09.2026

PROIECT NR. 71/2026

REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA NOȘLAC, JUDEȚUL ALBA

BENEFICIAR
COMUNA NOȘLAC

FAZA: **S.F.**

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOȘLAC
CONSILIUL LOCAL

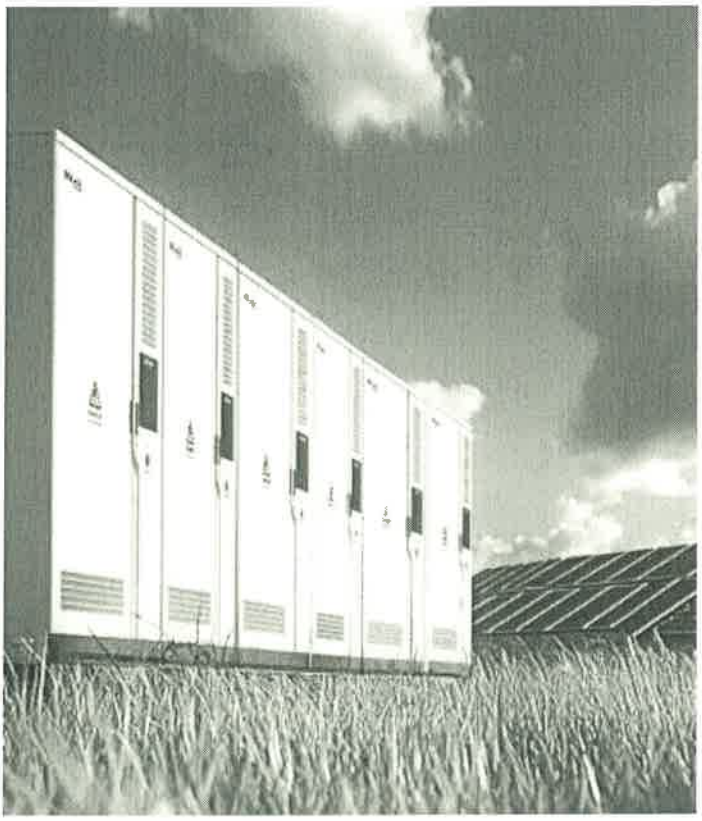
ENERGO ENCI

STUDIU DE FEZABILITATE

elaborat conform H.G. 907/2016

Obiectiv:

"REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA NOȘLAC, JUDEȚUL ALBA"



Beneficiar:

COMUNA NOȘLAC

ENERGO ENCI

FOAIE DE CAPĂT

1. Denumire proiect:	**"REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA NOȘLAC, JUDEȚUL ALBA"**
2. Faza de proiectare:	**S.F.**
3. Beneficiar:	**COMUNA NOȘLAC**
4. Proiectant General:	**S.C. ENERGO ENCI S.R.L**
5. Proiectant de Specialitate:	**S.C. ENERGO ENCI S.R.L**

S.C. ENERGO ENCI S.R.L
ing. Pop Mihai-Augustin

C.I.F. 40864839 S.R.L. ENERGO ENC[redacted] DAIA - ROMANA

ROMÂNIA JUDEȚUL ALBA COMUNA NOȘLAC CONSILIUL LOCAL

ENERGO ENCI

LISTĂ DE SEMNĂTURI

1. ŞEF PROIECT:	**ing. Popa Ovidiu**	[redacted]
2. PROIECTAT:	**ing. Pop Mihai-Augustin**	[redacted]
3. DESENAT	**ing. Pop Mihai-Augustin**	[redacted]

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOȘLAC
CONSILIUL LOCAL

ENERGO ENCI

CUPRINS

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectului de investiții

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

1.4. Beneficiarul investiției

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții

Pentru fiecare scenariu/opțiune tehnico-economic(ă) se vor prezenta:

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);

b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;

d) surse de poluare existente în zonă;

ROMÂNIA JUDEȚUL COMUNA NOȘLAC

e) date climatice şi particularităţi de relief;

f) existenţa unor:

- reţele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- posibile interferenţe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existenţa condiţionărilor specifice în cazul existenţei unor zone protejate sau de protecţie;

- terenuri care aparţin unor instituţii care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică şi siguranţă naţională;

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

(i) date privind zonarea seismică;

(ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convenţională şi nivelul maxim al apelor freatice;

(iii) date geologice generale;

(iv) date geotehnice obţinute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fişe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare şi consolidări, hărţi de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;

(v) încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundaţii) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;

(vi) caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunţate bibliografic.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcţional-arhitectural şi tehnologic:

- caracteristici tehnice şi parametri specifici obiectivului de investiţii;

- varianta constructivă de realizare a investiţiei, cu justificarea alegerii acesteia;

- echiparea şi dotarea specifică funcţiunii propuse.

3.3. Costurile estimative ale investiţiei:

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiţii, cu luarea în considerare a costurilor unor investiţii similare, ori a unor standarde de cost pentru investiţii similare corelativ cu caracteristicile tehnice şi parametrii specifici obiectivului de investiţii;

- costurile estimative de operare pe durata normată de viaţă/de amortizare a investiţiei publice.

ROMANIA JUDETUL ... COMUNA NOSLAC CONSILIUL LOCAL

3.4. Studii de specialitate, în funcţie de categoria şi clasa de importanţă a construcţiilor, după caz:

- studiu topografic;
- studiu geotehnic şi/sau studii de analiză şi de stabilitate a terenului;
- studiu hidrologic, hidrogeologic;
- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficienţă ridicată pentru creşterea performanţei energetice;
- studiu de trafic şi studiu de circulaţie;
- raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiţii ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;
- studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiţii care se referă la amenajări spaţii verzi şi peisajere;
- studiu privind valoarea resursei culturale;
- studii de specialitate necesare în funcţie de specificul investiţiei.

3.5. Grafice orientative de realizare a investiţiei

4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opţiuni tehnico- economic(e) propus(e)

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referinţă şi prezentarea scenariului de referinţă

4.2. Analiza vulnerabilităţilor cauzate de factori de risc, antropici şi naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiţia

4.3. Situaţia utilităţilor şi analiza de consum:

- necesarul de utilităţi şi de relocare/protejare, după caz;
- soluţii pentru asigurarea utilităţilor necesare.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiţii:

a) impactul social şi cultural, egalitatea de şanse;

b) estimări privind forţa de muncă ocupată prin realizarea investiţiei: în faza de realizare, în faza de operare;

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversităţii şi a siturilor protejate, după caz;

d) impactul obiectivului de investiţie raportat la contextul natural şi antropic în care acesta se integrează, după caz.

4.5. Analiza cererii de bunuri şi servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiţii

ROMÂNIA JUDEȚUL ALBA COMUNA NOȘLAC CONSILIUL L

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanţă financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară

4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanţă economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate şi raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate

4.8. Analiza de senzitivitate

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

5. Scenariul/Opţiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

5.1. Comparaţia scenariilor/opţiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilităţii şi riscurilor

5.2. Selectarea şi justificarea scenariului/opţiunii optim(e) recomandat(e)

5.3. Descrierea scenariului/opţiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a) obţinerea si amenajarea terenului;

b) asigurarea utilităţilor necesare funcţionării obiectivului;

c) soluţia tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcţional-arhitectural şi economic, a principalelor lucrări pentru investiţia de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic şi de performanţă ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuşi;

d) probe tehnologice şi teste.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiţii, exprimată în lei, cu TVA şi, respectiv, fără TVA, din care construcţii-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanţă - elemente fizice/capacităţi fizice care să indice atingerea ţintei obiectivului de investiţii - şi, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele şi reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliţi în funcţie de specificul şi ţinta fiecărui obiectiv de investiţii;

d) durata estimată de execuţie a obiectivului de investiţii, exprimată în luni.

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcţiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerinţelor fundamentale aplicabile construcţiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice.

5.6. Nominalizarea surselor de finanţare a investiţiei publice, ca urmare a analizei financiare şi economice: fonduri proprii, credite bancare, alocaţii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

6. Urbanism, acorduri şi avize conforme

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obţinerii autorizaţiei de construire

6.2. Extras de carte funciară, cu excepţia cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

6.3. Actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentaţia tehnico-economică

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităţilor

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară

6.6. Avize, acorduri şi studii specifice, după caz, în funcţie de specificul obiectivului de investiţii şi care pot condiţiona soluţiile tehnice

7. Implementarea investiţiei

7.1. Informaţii despre entitatea responsabilă cu implementarea investiţiei

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiţii (în luni calendaristice), durata de execuţie, graficul de implementare a investiţiei, eşalonarea investiţiei pe ani, resurse necesare

7.3. Strategia de exploatare/operare şi întreţinere: etape, metode şi resurse necesare

7.4. Recomandări privind asigurarea capacităţii manageriale şi instituţionale

8. Concluzii şi recomandări

ROMÂNIA JUDEŢUL ALBA COMUNA NOŞLAC CONSILIUL LOCAL

ENERGO ENCI

B. PIESE DESENATE

1. Plan încadrare în zonă	**scara 1:20000 şi 1:5000**
2. Plan de amplasament	**scara 1:750**
3. Schema de principiu	

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ONIŞOR SERGIU VASILE
[redacted]

SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA IMOLA
[redacted]

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA COMUNA NOŞLAC
CONSILIUL LOCAL

Proiectant:
S.C. Energo Enci S.R.L.

DEVIZUL OBIECTULUI Sistem Stocare
"REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA NOSLAC, JUDEȚUL ALBA"-SCENARIUL 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	54,275.00	11,397.75	65,672.75
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală şi amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenţă	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalaţii electrice	54,275.00	11,397.75	65,672.75
TOTAL I - subcap. 4.1		**54,275.00**	**11,397.75**	**65,672.75**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	35,278.75	7,408.54	42,687.29
TOTAL II - subcap. 4.2		**35,278.75**	**7,408.54**	**42,687.29**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	856,330.00	179,829.30	1,036,159.30
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		**856,330.00**	**179,829.30**	**1,036,159.30**
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		**945,883.75**	**198,635.59**	**1,144,519.34**

Întocmit,
ing. Pop Mihai
Funcția: ing. proiectant Instalatii

[redacted]RGO ENCI

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL

Proiectant
S.C. Energo Enci S.R.L.

DEVIZ CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

"REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA NOSLAC, JUDEȚUL ALBA"-SCENARIUL 1

Nr. crt.	Denumire	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
3.1.	**Cheltuieli pentru studii - total din care:**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica şi de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţie	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Studii de specialitate necesare în funcţie de specificul investiţiei	0.00	0.00	0.00
3.2.	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	1. obţinerea/prelungirea valabilităţii ceritificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
	2. obţinerea/prelungirea valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
	3. obţinerea avizelor şi acordurilor pentru racorduri şi branşamente la reţele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0.00	0.00
	4. obţinerea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă	0.00	0.00	0.00
	5. întocmirea documentaţiei, obţinerea numărului cadastral provizoriu şi înregistrarea terenului în cartea funciară	0.00	0.00	0.00
	6. obţinerea actului administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului	0.00	0.00	0.00
	7. obţinerea avizului de protecţie civilă	0.00	0.00	0.00
	8. avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
	9. alte avize, acorduri şi autorizaţii	0.00	0.00	0.00
3.3.	**Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcţiilor existente, a structurilor şi/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4.	**Cheltuieli pentru certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOȘLAC CONSILIUL LOCAL

3.5.	**Cheltuieli pentru proiectare**	**130,000.00**	**27,300.00**	**157,300.00**
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	45,000.00	9,450.00	54,450.00
	3.5.4 Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/ autorizaţiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic şi detalii de execuţie	85,000.00	17,850.00	102,850.00
3.6.	**Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii publice**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	1. Cheltuieli aferente întocmirii documentaţiei de atribuire şi multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanţi)	0.00	0.00	0.00
	2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea şi diurna membrilor desemnaţi în comisiile de evaluare	0.00	0.00	0.00
	3. Anunţuri de intenţie, de participare şi de atribuire a contractelor, corespondenţă prin poştă, fax, poştă electronică în legătură cu procedurile de achiziţie publică	0.00	0.00	0.00
	4. Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii publice	0.00	0.00	0.00
3.7.	**Cheltuieli pentru consultanţă**	**110,000.00**	**23,100.00**	**133,100.00**
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	100,000.00	21,000.00	121,000.00
	3.7.2 Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.	**Cheltuieli pentru asistenţă tehnică**	**11,000.00**	**2,310.00**	**13,310.00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1,000.00	210.00	1,210.00
	1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1,000.00	210.00	1,210.00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 3		**251,000.00**	**52,710.00**	**303,710.00**

Intocmit,
ing. Pop Mihai
Funcţia: ing. proiectant Instalatii

[redacted]ENCI

I.F. 40864839 BRI... DAIA - ROMANA

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA COMUNA NOŞLAC CONSILIUL LOCAL

Proiectant
S.C. Energo Enci S.R.L.

DEVIZ CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli

"REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA NOSLAC, JUDEȚUL ALBA"- SCENARIUL 1

Nr. crt.	Denumire	Valoare fara TVA LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
5.1.	**Organizare de santier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	5.1.1 Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	**Comisioane, taxe**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3.	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**1,000.00**	**210.00**	**1,210.00**
5.4.	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**10,000.00**	**2,100.00**	**12,100.00**
TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 5		**11,000.00**	**2,310.00**	**13,310.00**

Întocmit,
ing. Pop Mihai
Funcţia: ing. proiectant Instalatii

[redacted]ENCI

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOȘLAC
CONSILIUL LOCAL

Proiectant
S.C. Energo Enci S.R.L.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție:

"REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA NOSLAC, JUDEȚUL ALBA"-SCENARIUL 1

cota TVA 21%

lei/euro la cursul BCE 5.2525 din data de 10.09.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	Valoare (fără TVA) EURO	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI	Valoare cu TVA EURO
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
Total capitol 2- Bransament electric		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	130,000.00	24,750.12	27,300.00	157,300.00	29,947.64
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,567.35	9,450.00	54,450.00	10,366.49
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	85,000.00	16,182.77	17,850.00	102,850.00	19,581.15
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	110,000.00	20,942.41	23,100.00	133,100.00	25,340.31
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100,000.00	19,038.55	21,000.00	121,000.00	23,036.65
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	1,903.86	2,100.00	12,100.00	2,303.66
3.8	Asistență tehnică	11,000.00	2,094.24	2,310.00	13,310.00	2,534.03
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	190.39	210.00	1,210.00	230.37
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.39	210.00	1,210.00	230.37
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10,000.00	1,903.86	2,100.00	12,100.00	2,303.66
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		**251,000.00**	**47,786.77**	**52,710.00**	**303,710.00**	**57,821.99**

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOȘLAC
CONSILIUL LOCAL

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1	Construcţii şi instalaţii	54,275.00	10,333.17	11,397.75	65,672.75	12,503.14
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	35,278.75	6,716.56	7,408.54	42,687.29	8,127.04
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	856,330.00	163,032.84	179,829.30	1,036,159.30	197,269.74
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		**945,883.75**	**180,082.58**	**198,635.59**	**1,144,519.34**	**217,899.92**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de şantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	1000.00	190.39	210.00	1210.00	230.37
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10000.00	1903.86	2100.00	12100.00	2303.66
Total capitol 5		**11000.00**	**2094.24**	**2310.00**	**13310.00**	**2534.03**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
Total capitol 7		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**1,207,883.75**	**229,963.59**	**253,655.59**	**1,461,539.34**	**278,255.94**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**89,553.75**	**17,049.74**	**18,806.29**	**108,360.04**	**20,630.18**

Întocmit,

Beneficiar/Investitor,

ing. Pop Mihai

Funcţia: ing. Proiectant

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA COMUNA NOŞLAC
CONSILIUL LOCAL

Proiectant
S.C. Energo Enci S.R.L.

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

al obiectivului de investiție:

"REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA NOSLAC, JUDEȚUL ALBA"-SCENARIUL 1

cota TVA 0.21

lei/euro la cursul BCE 5.2525

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	Valoare (fără TVA) EURO	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI	Valoare cu TVA EURO
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului						
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii						
Total capitol 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică						
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	130,000.00	24,750.12	27,300.00	157,300.00	29,947.64
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	45,000.00	8,567.35	9,450.00	54,450.00	10,366.49
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor /autorizaţiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	85,000.00	16,182.77	17,850.00	102,850.00	19,581.15
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanţă	110,000.00	20,942.41	23,100.00	133,100.00	25,340.31
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	100,000.00	19,038.55	21,000.00	121,000.00	23,036.65
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	1,903.86	2,100.00	12,100.00	2,303.66
3.8	Asistenţă tehnică	11,000.00	2,094.24	2,310.00	13,310.00	2,534.03
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1,000.00	190.39	210.00	1,210.00	230.37
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1,000.00	190.39	210.00	1,210.00	230.37
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	10,000.00	1,903.86	2,100.00	12,100.00	2,303.66
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		**251,000.00**	**47,786.77**	**52,710.00**	**303,710.00**	**57,821.99**

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC CONSILIUL LOCAL

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1	Construcţii şi instalaţii	54,275.00	10,333.17	11,397.75	65,672.75	12,503.14
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	35,278.75	6,716.56	7,408.54	42,687.29	8,127.04
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	856,330.00	163,032.84	179,829.30	1,036,159.30	197,269.74
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		**945,883.75**	**180,082.58**	**198,635.59**	**1,144,519.34**	**217,899.92**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de şantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	1000.00	190.39	210.00	1210.00	230.37
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10000.00	1903.86	2100.00	12100.00	2303.66
Total capitol 5		**11000.00**	**2094.24**	**2310.00**	**13310.00**	**2534.03**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
Total capitol 7		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**1,207,883.75**	**229,963.59**	**253,655.59**	**1,461,539.34**	**278,255.94**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**89,553.75**	**17,049.74**	**18,806.29**	**108,360.04**	**20,630.18**

Întocmit,

Beneficiar/Investitor,

ing. Pop Mihai

Funcţia: ing. Proiectant

[redacted] ERGO ENCI

C.I.F. 40864839 S.R.L. DAIA - ROMANA

ROMÂNIA JUDEŢUL ALBA COMUNA NOŞLAC CONSILIUL LOCAL

Proiectant

S.C. Energo Enci S.R.L.

DEVIZ GENERAL-NEELIGIBIL

al obiectivului de investiție:

"REALIZARE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM – COMUNA NOSLAC, JUDEȚUL ALBA"-SCENARIUL 1

cota TVA 21%

lei/euro la cursul BCE 5.2525 din data de 10.09.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	Valoare (fără TVA) EURO	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI	Valoare cu TVA EURO
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
Total capitol 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1	Construcţii şi instalaţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de şantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
Total capitol 7		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

Întocmit,

Beneficiar/Investitor,

ing. Pop Mihai

Funcţia: ing. Proiectant

[redacted]

DAIA - ROMANA

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
ONIŞOR SERGIU VASILE

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA COMUNA NOŞLAC
CONSILIUL LOCAL

SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA IMOLA

[redacted]