

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC

Noslac, nr. 78, comuna Noslac , județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 53 DIN 30.04.2026

Privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 2378 din 07.05.2019, având ca obiect închirierea unor suprafețe de pajiște din domeniul public al comunei Noșlac (loturile nr. 1, nr. 2, nr. 10 și nr. 11) în suprafață totală de 61,31 ha

Consiliul local al comunei Noșlac, întrunit în ședință publică ordinară în data de 30.04.2026;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre nr. 52/21.04.2026 inițiat de Primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin-Claudiu;
- referatul de aprobare nr. 1973/21.04.2026 întocmit de inițiatorul proiectului, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin-Claudiu;
- referatul de specialitate nr. 1974/21.04.2026 cu privire la oportunitatea prelungirii duratei contractuale;
- cererea nr. 1809/15.04.2026 înaintată de dl. Șerban Eugen, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 2378/07.05.2019;

În conformitate cu:

- prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
 - Ordinul M.A.D.R și a M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
 - HCL Noșlac nr. 29/19.04.2019 *privind punerea în executare a Sentinței nr. 224/CAF/2018 pronunțată de Tribunalul Alba în dosar nr. 4963/107/2016 rămasă definitivă prin Decizia nr. 4311/2018 pronunțată de Curtea de Apel Alba Iulia;*
 - art. III alin. 2 din Contractul de închiriere pentru suprafețe pajiști nr. 2378/07.05.2019;
- Ținând seama de avizul Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului local Noșlac, înregistrat 69/29.04.2026;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 2378/07.05.2019 având ca obiect închirierea unor suprafețe de pajiște din domeniul public al comunei Noșlac (loturile nr. 1, nr.

2, nr. 10 și nr. 11) până la data de 07.05.2029, fără depășirea termenului de maximum 10 ani, prin încheierea actului adițional prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se împuternicește primarul comunei Noșlac să semneze în numele comunei Noșlac Actul adițional la contractul de închiriere nr. 2378/07.05.2019.

Art. 3 Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Cu îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Noșlac.

Comunicarea se face prin intermediul secretarului comunei către: primarul comunei Noșlac; Instituția Prefectului – Județul Alba; Compartimentul financiar - contabilitate; se aduce la cunoștința publică prin afișare la avizier și publicare pe site-ul www.primarianoslac.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FEHER JOZSEF-ATTILA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA IMOLA**



VOTURI: Pentru - 11
Împotriva - 0
Abțineri - 0

Numărul total al consilierilor este 11. Numarul de consilieri prezenti este 11.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA NOȘLAC
NR.....

Anexa la HCL nr. 53/30.04.2026

ACT ADIȚIONAL NR. DIN
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 2378/07.05.2019

I. Părțile contractante

Între: 1. Comuna **NOȘLAC**, cu sediul în comuna Noșlac, sat Noșlac, nr. 78, jud. Alba, telefon/fax 0258.889.101, având codul de înregistrare fiscală **4562370**, cont **RO14TREZ00421A30053XXXX** deschis la Trezoreria Aiud, reprezentată legal prin primar, **dl. ZILAHİ FLORIN CLAUDIU**, în calitate de **locator**,
și

2. **ȘERBAN EUGEN**, cu exploatarea*) în localitatea **Noșlac**, s., sc. -, et. -,
judetul **ALBA**, având C., nr. din Registrul național al exploatațiilor (RNE) RO
..., contul nr., deschis la, telefon, în calitate de **locatar**,

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 1809 din 15.04.2026, înaintată de dl. Șerban Eugen, prin care se solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 2378/07.05.2019,

În temeiul prevederilor art. III alin. (2) din Contractul de concesiune nr. 2378/07.05.2019, în conformitate cu prevederile Ordinului M.A.D.R. și a M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, precum și ca urmare a Hotărârii Consiliului local nr. 53/30.04.2026, s-a încheiat prezentul act adițional.

II. Obiectul actului adițional

ART. 1 Durata contractului de concesiune nr. 2378/07.05.2019 având ca obiect închirierea unor suprafețe de pajiște din domeniul public al comunei Noșlac (loturile nr. 1, nr. 2, nr. 10 și nr. 11), se prelungește până la data de 07.05.2029, fără a se depăși termenul de maximum 10 ani prevăzut de art. III pct. 2 din contract.

ART.2 Celelalte prevederi din contract rămân neschimbate.

Art. 3 Prezentul Act Adițional s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**LOCATOR,
COMUNA NOȘLAC
PRIN PRIMAR,
ZILAHİ FLORIN CLAUDIU**

**LOCATAR,
ȘERBAN EUGEN**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FEHER JOZSEF-ATTILA**



**SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA-IMOLA**