ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC
Noslac, nr. 78, comuna Noslac , judeţul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 44/31.03.2026

cuprinzând propunerea emiterii de către Prefectul județului Alba a unui ordin cu privire la atribuirea în proprietate a terenului aferent casei de locuit în favoarea petentului Misaros Bratoțin-Rareș

Consiliul local al comunei Noșlac, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară în data de 31.03.2026;

Luând în dezbare:

- **Proiectul de hotărâre nr. 44/19.03.2026** inițiat de Primarul Comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin-Claudiu;
- **Referatul de aprobare** nr. 1352 din data de 19.03.2026 al inițiatorului proiectului de hotărâre prin care se propune și se fundamentează atribuirea în proprietate de către Prefectul județului Alba către solicitantul Misaroș Bratoțin-Rareș a terenului aferent casei de locuit situat administrativ în comuna Noșlac, satul Copand, în suprafață de 911 mp;
- **Raportul de specialitate** nr. 1353 din data de 19.03.2026 întocmit de dl. Popa Viorel, consilier la cabinetul Primarului, având atribuții în domeniul cadastrului și a fondului funciar;

Ținând cont de avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului local al comunei Noșlac, înregistrat sub nr. 52/30.03.2026;

Constatând că sunt îndeplinite cerințele cuprinse în art. 136 alin. (8) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Reținând îndeplinirea cumulativă a celor 3 (trei) condiții prevăzute de dispozițiile art. 27 alin. 2^3, literele a) - c) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 106 alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14), 136, art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) litera a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Ia act de recunoașterea reciprocă a limitelor imobilului – teren consemnată de către petent și proprietarii/deținătorii vecini ai imobilului, prin semnătură, aplicată în procesul verbal de vecinătate întocmit de SC TOPCAD MUREȘAN, posesoare a certificatului de autorizare seria RO-AB-F nr. 0294/28.08.2025.

Art. 2. Constată că petentul Misaros Bratoțin-Rareș, proprietar a casei de locuit în cotă de 1/1, este îndreptățit la atribuirea în proprietate, prin ordin al prefectului, a terenului aferent acestui imobil.

Art. 3. Propune Prefectului județului Alba atribuirea în proprietate, prin ordin, către solicitantul Misaros Bratoțin-Rareș a terenului aferent casei de locuit situat administrativ în comuna Noșlac, satul Copand, în suprafață de 911 mp;

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată la Judecătoria Aiud odată cu ordinul emis de prefect - în termen de 30 de zile de la comunicare.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Noșlac.

Art. 6. Prin intermediul secretarul general al comunei Noșlac prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet www.primarianoslac.ro la Secțiunea Monitorul Oficial Local, se înaintează și se comunică: primarului comunei Noșlac; instituției prefectului, petentului Misaros Bratoțin-Rareș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FEHER JOZSEF-ATTILA
[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA IMOLA
[redacted]

VOTURI: Pentru - 11 Împotriva 0 Abțineri - 0
Numărul total al consilierilor este 11. Numarul de consilieri prezenti este 11.