

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 08.10.2025, cu ocazia **ședinței publice extraordinare a consiliului local**, convocată prin Dispoziția primarului nr. 132 din 03.10.2025, la care, din totalul de 11 consilieri, sunt prezenți 11; la ședință participă și delegatul sătesc; consiliul local fiind legal constituit pentru ședința de astăzi, se trece la analiza procesului verbal anterior și dezbateră ordinii de zi.

Înainte de a intra în ordinea de zi se supune atenției consilierilor locali, spre aprobare, procesul verbal nr. 4532/30.09.2025 al ședinței ordinare de consiliul local ținută în data de 30.09.2025.

Se supune la vot.

Se aprobă cu un număr de 11 voturi "Pentru".

Se numerotează, se sigilează dosarul ședinței ordinare a consiliului local din data de 30.09.2025.

Președintele de ședință dă citire ordinii de zi.

Se votează ordinea de zi: 11 voturi *pentru*

0 abțineri

0 împotriva.

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu **Proiect de hotărâre privind modificarea Anexelor nr. 1 și nr. 2 la HCL nr. 79/30.09.2025 privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiție "Extindere rețea de canalizare și stație de epurare localitățile Căptălan, Copand, Stâna de Mureș, Găbud, comuna Noșlac, județul Alba", finanțat în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", ca urmare a modificării cotei TVA în conformitate cu art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;**

Motivul suplimentării constă în faptul că s-a constatat că anexele nr. 1 și nr. 2 la HCL nr. 79/30.09.2025 cuprind unele erori de calcul. Astfel, este imperioasă corectarea lor și înlocuirea celor 2 anexe. Mai mult, proiectul de hotărâre a fost dezbătut în cadrul ședinței în care a fost aprobat. Se supune la vot suplimentarea: se votează în unanimitate "pentru".

Se supune la vot ordinea de zi. Se aprobă în unanimitate.

Pct. 1 – Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 510.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului

Președintele comisiei de specialitate nr. 1 prezintă raportul favorabil acordat asupra proiectului de hotărâre

Primar: am avut un împrumut initial la majoritatea cladirilor publice, mai putin Camin Noslac – pt care am facut împrumut luna trecuta – și Scoala Captalan; acum avem NCS-uri, ajustari; Sunt sume de care nu am stiut la momentul împrumutului din 2024. Acum, in baza unor DS la liste de santier și ajustari de pret, nu putem sa suportam aceste sume decat din împrumut.

Haiduc Ioan: din împrumutul din 2024 s-a platit ceva?

Primar: da, sigur, se platesc trimestrial rate. Iar pt al doilea împrumut abia acum s-a aprobat. Teoretic, nu ar mai fi nevoie de alt împrumut ca lucrarile sunt acoperite si cheltuielile aferente. Ar trebui sa ne descurcam.

Iuonut Adrian: daca nu termina lucrarile si tot prelungesc, el tot cere ajustari. De unde sa ii mai dam?

Primar: contractul la PNRR e pana in 2026. Mai au la dispozitie undeva la 6 luni de zile. Problema vine si din faptul ca la un moment dat Ministerul nu is-a onorat platile si au existat probleme de blocaj pt ca constructorul a orpit lucrarile pt ca nu avea cu ce sa ia materiale.

Onisor: ce reprezinta ajustarile?

Primar: conform Legii, in baza indicelui dat de INS, dupa 6 luni de la o SL are dreptul sa ceara ajustarea preturilor: crestere materiale, manopera, samd.

Onisor: pai, a mai cerut odata ajustari.

Primar: ajustari se cer la situatii de lucrari. De asta nici nu am cum sa prevad ce ajustari va cere pe viitor, iar pt obtinerea unui imprumut trebuie sa justific cu documente valoarea imprumutului pe care il cer. Apar sume pe care nu le-am putut preconiza.

Sper sa nu mai apara altceva in legislatie. O marire de TVA..

Onisor: interesant ca ei intra la o licitatie cu o anumita suma, dra nici macar nu ii intereseaz aasta.

Haiduc Ioan: pe ce perioada va fi imprumutul?

Primar: pe 5 ani. Dobanda de 1,5%.

Onsior Sergiu? Gradinita se face anul acesta sau nu?

Primar: pana nu avem o solutie definitiva de la Minister legata de finantare nu facem nimic. Pt ca daca il las sa lucreze si ministerul nu ma finanteaza, va trebui sa suportam noi tot.

Onsior: nu se putea face gradinita inaintea altor lucrari?

Primar: am tot amanaat, ca nu aveam unde sa punem copiii, apoi a venit vara...

Haiduc: Scoala Captalan este gata?

Primar: e aproape gata. Daca avem certitudinea ca vom primi banii de la Minister, continuam ca trebuie sa onoram contractul. Problema leata de copii subzista, pentru ca nu am unde sa ii pun.

Onisor Sergiu: acum vor fi gata lucrarile. Nu poti pune copiii acolo?

Primar: trebuie indeplinite niste conditii.

Primar: marea problema la gradinita e acoperisul. Prin legea care le permite ajustari, ei au o siguranta.

Cadar Daniel: la gradinita de cand s-a facut acoperisul a fost prost facut. La prima ploaie ploua in pod. Acoperis nou...

Marginean Marcel achieseaza.

Primar: daca termina Scoala Captalan, acolo voi muta copiii.

Kupan: cu suma asta pe care o imprumutam, vor termina lucrarile?:

Primar: noi preconizam ca cu suma asta va termina lucrarile. In conditiile de acum. Daca vine ceva si schimba conditiile (de exemplu, se maresta iar TVA), iar va trebui sa cautam solutii. Iar ne intindem cu lucrarile si la anul imi cere ajustari...

Kupan: poate scad preturile.

Primar: daca scad preturile sub pretul ofertat, nu are dreptul la ajustari.

Haiduc Ioan: de la CJ am primit ceva bani?

Primar: discuta,m la rectificare.

Onisor Sergiu: adica nu avem certitudinea ca ne vor finanta lucrarea de la gradinita?

Primar: nu, pana nu vedem lista care va fi publicata la 1 noiembrie, nu stim. Dar speram ca va cantari faptul ca e unitate de invatamant.

Se supune la vot: 11 voturi *pentru*

0 abțineri

0 împotriva.

Pct. 2 – Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Noșlac, județul Alba, pe anul 2025

Președintele comisiei de specialitate nr. 1 prezintă raportul favorabil acordat asupra proiectului de hotărâre

Primar: avem diminuare 3 mii lei de la drepturile copiilor cu CES si 8 mii lei la asistenta personala; am primit la echilibrare 31 mii lei. Avem 26 mii lei din subventii de la bug de stat pentru salariul AMC, finantat de DSP. La investitii adaugam suma de 290 mii lei ca urmare a imprumutului pt Camin Noslac.

Rodean Nicolae: banii au fost repartizati la cheltuieli curente.

Cadar Daniel: sa nu mai asteptam rectificările de buget.

Haiduc Ioan: cu incasarile cum stam?

Primar: au mai crescut putin, ca urmare a procedurilor de executare si somatii, dar slabut oricum.

Primar: majorarea impozitelor si taxelor e o modalitate de a creste bugetul, dar exista si reversul medaliei, sa nu mai putem incasa. Daca oamenii nu au din ce sa plateasca, degeaba majoreaza.

Se supune la vot: 11 voturi *pentru*

0 abțineri

0 împotriva.

Pct. 3 SUPLIMENTAT: Proiect de hotărâre privind modificarea Anexelor nr. 1 și nr. 2 la HCL nr. 79/30.09.2025 privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiție ”Extindere rețea de canalizare și stație de epurare localitățile Căptălan, Copand, Stâna de Mureș, Găbud, comuna Noșlac, județul Alba”, finanțat în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”, ca urmare a modificării cotei TVA în conformitate cu art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare

Președintele comisiei de specialitate nr. 1 prezintă raportul favorabil acordat asupra proiectului de hotărâre

Primar: la partea de calcul s-au dublat niste sume si am revenit asupra devizului. S-au refacut calculele si trebuie inlocuite cele 2 anexe reprezentant deviz general la canalizare. Va reamintesc ca actualizarea devizului s-a facut ca urmare a majorarii TVA.

Se supune la vot: 11 voturi *pentru*

0 abțineri

0 împotriva.

DIVERSE:

Haiduc Ioan: caloriferele si termopanele s-au dus?

Viceprimar: s-au mai dat din ele, da.

Haiduc Ioan: se plang oamenii din sat cu privire la iluminat.

Primar: sunt 2 puncte de aprindere la Noslac: unul pe aprindere si unul cu fotocelula. Acesta din urma se aprinde cand e inorat. Eu i-am zis la Groza sa remedieze, dar inca nu a reusit. I-am zis si de becuri, dar nu mai are nici el bani sa le cumpere. Dar stim situatia.

Haiduc Ioan: sunt multi caini pe strada pe la Mimi, in Copand.

Primar: da, am auzit de problema asta, dar deocamdata nu am o solutie pana se infiinteaza ADI. Sunt comune care platesc la foirme de ecarisaj si tot au probleme cu cainii fara stapan.

Iuonut Adrian: ar trebui urmarit din cand in cand si camerele. Tot il vezi cand lasa un caine.

Primar: daca ar sta cineva sa se uite non-stop pe camere... eu am zis ca daca cineva observa ceva in neregula, se lasa un caine, macar aproximativ sa poti cauta pe camera. Eu pot verifica in maxim 7 zile, dar imi trebuie cu aproximatie anumite informatii ca sa gasesc. Sunt intersectii care nu sunt acoperite de camere. De exemplu, saptamana trecuta au fost scoase din priza camerele de catre muncitori.

Kupan Andrei: au mai lucrat la primarie?

Primar: da, este gata lucrarea. Mai sunt niste recuperatoare de caldura care au fost comandate dar nu au venit inca. Adevarul este ca toate lucrarile astea de eficientizare energetica presupun niste sisteme care nu se mai gasesc. La fel si cu statiile incarcare.

Primar: platforma de gunoi e suspendata deocamdata. Noi am avut contractul de finantare pe circuit, spre semnare. Nu l-a mai semnat nimeni. Nu mai sunt credite bugetare anul acesta. Firma de consultanta a facut si un memorandum pt justificarea construirii platformelor de gunoi – vreo 50 la număr. Obiecticul nostru principal, sincer, au fost dotarile. Bine, si platforma pt ca la un moment dat o sa trebuiasca sa reglementam situatia asta in comuna. De asta am si optat pt acest proiect. Noi nu am pltit mult pe proiect, dar ar fi bine sa se si finanteze la un moment dat. Dar buldoexcavator, tractor, remorca tehnologica, vidanță....Aveam mare nevoie de astea.

Onisor Sergiu: la canalizare nu se mai face nimic?

Primar: e infundata dupa statia de epurare. Ne trebuie vidanță, dar cei de la Apa CTTA mi-au facturat 1200 lei pt 4 vidanje. Mie imi trebuie vreo 30 de vidanje...

Haiduc Ioan: vidanță parca avea dl.

Primar: statia de pompare are 2 pompe, dar ale anu se mai blocheaza (alea vechi erau cu cutit taietor si alea se blocau), problema e ca s-au facut niste lucrari dupa pompe, care ne incurca pe noi. Au micșorat dimensiunea tevii probabil ca sa produca presiune. Ei au facut dupa proiect. Dar nu au avut in vedere ca se arunca servetele, carpe si alte prostii in canalizare si se infunda in teava aceea ingusta de dupa pompe. Se formeaza un fel de dop si nu mai ai ce sa faci. Vreo 800 m teava problematica.

Primar: ne-a mai ajutat si Stoian. Am mai apelat la Apa CTTA...dar sunt costuri.

Onisor Sergiu: nu avem posibilitatea sa inlocuim teava aceea de 800 m?

Primar: nu, e vb de o teava scurta de 50 cm. Problema e ca teava e sudata prea aproape de perete.

Iuonut Adrian: tre sa schimbi cu plansa pe amblee capete. Altfel, nu ai cum.

Primar: da, numai mecanic se poate dar problema e ca nu avem ce face cu apa. Trebuie sa scoatem toata apa.

Haiduc Ioan: Stoian daca o imprumuta, trebuie sa vina si soferul lui?

Primar: bine-nteles. Nu imi da nimeni utilajul sa merg.

Onisor: trebuie sa vidanțăm si sa înlocuim teava aceea îngustata.

Primar: problema si mai mare este ca acea retea de canalizare ne aduce cheltuieli enorme pe care nu le recuperam de nicaieri. Eu nu pot sa pun taxa, ca sa platesc vidanja. Dar sunt membru Apa Alba si nu pot sa am serviciu, dar ei nu preiau pt ca nu iasa parametrii. Discutia era ca de la anul sa fie obligati, dar sa vedem ce se intampla. La cat se tot schimba Guvernul cine stie cine va guverna in ianuarie 2026 si cu ce idei vine.

Primar: la fosa septica, daca te apuci sa faci legal, mai bine nu o faci. Trebuie autorizata. Sa fie bicompartimentata la care sa ii faci analize si sa declari la Apele Romane de fiecare data rezultatele analizelor, contract de vidanjare, plus altele.

Primar: atat timp cat oamenii nu inteleg ca in canalizare se arunca doar hartie igienica cel mult, nu se va rezolva niciodata problema. Am vazut ca si Apa CTTA face campanii de informare si pe Facebook, cu privire la tonele de deseuri aruncate in canalizare si care blocheaza pompele. Prostia a fost de la bun inceput ca s-au dat finantari primariilor in loc sa dea companiilor de apa.

Cadar: am vazut ca ati postat pe Facebook anunt cu privire la asigurarea obligatorie.

Primar: da, am informat cu privire la obligatia legala a proprietarilor de imobile sa incheie asigurarea obligatorie cu o societate de asigurari. Deci, noi nu incheiem asigurari.

Iuonut Adrian:

Primar: GAL – s-ar putea ca la sfarsitul lunii oct – inceputul nov sa inceapa sesiunea de depunere a proiectelor si as vrea sa depun proiect pt baza sportiva. Macar vestiare, banci, un utilaj pt a tunde iarba.

Iuonut Adrian: nu stiu ce presupune achizitia dar incep de la 2000 euro.

Primar: este firma la Galati care vine containere cu dotari, dar vedem atunci cu oferte de pret. Daca raman bani, cumparam portile, bancile pt. rezerve, utilaj. Sau imprejmuire daca ne incadram in suma aceea pt utilaj. Am si auzit ca pentru omologarea terenului trebuie si imprejmuire. Si este destul de scumpa imprejmuirea.

Primar: problema este ca finantarea este de pana in 70.000 euro.

Haiduc Ioan: cate containere sunt?

Primar: 3 containere, dotate cu dusuri, vestiare.

Președintele de ședință declară ședința încheiată.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂRGINEAN MARCEL SABIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Ilea Melinda Imola