

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA NOȘLAC
Nr. 3349/07.07.2025

**PROCES VERBAL
AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE A CL NOȘLAC**

Încheiat azi, 07.07.2025, cu ocazia ședinței publice extraordinare a consiliului local al comunei Noșlac convocat la data de 04.07.2025 prin transmiterea Dispoziției primarului nr. 99/04.07.2025 și a invitației la ședință.

Prezenți la ședință: 11 consilieri locali din 11 în funcție.

La ședința extraordinară participă și delegatul sătesc, dl. Bocsardi Ștefan.

Se dă citire procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Noșlac din data de 24.06.2025, înregistrat cu nr. 3174/24.06.2025. *Nu se ridică amendamente. Se supune la vot și se votează în unanimitate.*

Președintele de ședință prezintă ordinea de zi.

Se supune la vot ordinea de zi și se votează în unanimitate.

Se trece la dezbaterea ordinii de zi: *Proiect de hotărâre privind* aprobarea devizului general modificat conform art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivul de investiție ”Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna Noșlac – CĂMIN COPAND”;

Inițiator, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;

Comisia nr. 1 prezintă avizul favorabil acordat proiectului de hotărâre.

Primar: dezbatem la comun toate proiectele pentru că toate au același obiect, anume majorarea valorii totale a fiecărui obiectiv, din cauza ajustărilor de prețuri solicitate în baza prevederilor contractuale și a art. 221 din legea achizițiilor publice.

V-am spus la ultima ședință ca vom avea probleme cu actualizarile la tarife si ca va trebui sa revenim cu actualizarea devizelor si ulterior sa facem adresa cater Minister pentru semnarea actelor aditionale si dup-aceea sa facem un nou imprumut. Pana in 2026 trebuie sa finalizam lucrarile pentru ca altfel se vor rezilia.

Pana cum imprumut am avut pentru neeligibile, dar de la momentul semnarii contractelor sip ana acum au aparut modificari la nicelul tarifelor pe care tot noi trebuie sa le suportam ca Ministerul nu acopera aceste majorari de tarife.

Iuonut Adrian: la caminul Copand cum sa fie gata lucrarea? Acolo trebuie sa remedieze. Trebuie sa schimbe geamul de la baie, se vede ca nu e schimbat.

Primar: lucrarile in mare sunt gata; pana la receptie va remedia probleme acelea. Cand se va face receptia noi vom merge inainte sa facem verificari. Cu situatia de plata ei sunt gata. Nu mai au ce sa ceara.

Onisor Sergiu: ce ajustari sunt?

Primar: la materiale si manopera. Dar la primarie acum ca se lucreaza in interior s-au gasit altele... o parte din cladire e veche, cu caramida nearsa, huma. Fata de ce se stia se vor face lucrari noi. Data jos tencuiala. Insa aici se va face NSC si dispozitie de santier si tot noi vom suporta aceste cheltuieli suplimentare. Tavanul ramane, dar pardoseala trebuie schimbata. Nu s-a protejat, se lucreaza acolo si e cam distrus in timpul lucrarilor.

Onisor Sergiu: se lucreaza prost pe banii nostri.

Primar: oricum, parchetul este deteriorate, cu urme mari de uzura.

Haiduc Ioan: ar fi si pacat sa nu schimbam parchetul, daca primaria va fi renovate in exterior.

Primar: lucrari care ar mai putea sa vina ar fi din dispozitii de santier sau lucrari neprevazute pe care noi trebuie sa le suportam.

Nu se mai ridică întrebări întrebări.

Se supune la vot proiectul de hotărâre/propunerea :

- voturi ”pentru”: 11
- voturi ”împotriva”: 0
- abțineri: 0

Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general modificat conform art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivul de investiție ”Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna Noșlac – CĂMIN CULTURAL NOȘLAC”;

Inițiator, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;

Comisia nr. 1 prezintă avizul favorabil acordat proiectului de hotărâre.

Primar:

Nu se mai ridică întrebări întrebări.

Se supune la vot proiectul de hotărâre/propunerea :

- voturi ”pentru”: 11
- voturi ”împotriva”: 0
- abțineri: 0

Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general modificat conform art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivul de investiție ”Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale-CĂMIN STÂNA DE MUREȘ”;

Inițiator, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;

Comisia nr. 1 prezintă avizul favorabil acordat proiectului de hotărâre.

Primar:

Nu se mai ridică întrebări întrebări.

Se supune la vot proiectul de hotărâre/propunerea :

- voturi ”pentru”: 11
- voturi ”împotriva”: 0
- abțineri: 0

Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general modificat conform art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivul de investiție ”Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna Noșlac – DISPENSAR VETERINAR NOȘLAC”;

Inițiator, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;

Comisia nr. 1 prezintă avizul favorabil acordat proiectului de hotărâre.

Primar:

Nu se mai ridică întrebări întrebări.

Se supune la vot proiectul de hotărâre/propunerea :

- voturi ”pentru”: 11
- voturi ”împotriva”: 0
- abțineri: 0

Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general modificat conform art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivul de investiție ”Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna Noșlac – CLĂDIRE GRĂDINIȚĂ NOȘLAC”;

Inițiator, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;

Comisia nr. 1 prezintă avizul favorabil acordat proiectului de hotărâre.

Primar:

Nu se mai ridică întrebări întrebări.

Se supune la vot proiectul de hotărâre/propunerea :

- voturi ”pentru”: 11
- voturi ”împotriva”: 0
- abțineri: 0

Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general modificat conform art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivul de

investiție ”Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna Noșlac – CLĂDIRE PRIMĂRIE NOȘLAC”;

Inițiator, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;

Comisia nr. 1 prezintă avizul favorabil acordat proiectului de hotărâre.

Primar:

Nu se mai ridică întrebări întrebări.

Se supune la vot proiectul de hotărâre/propunerea :

- voturi ”pentru”: 11
- voturi ”împotriva”: 0
- abțineri: 0

DIVERSE

Primar: referitor la problema ridicata in alte sedinte, montarea unor limitatoare de viteza stradale. Trebuie sa vedem exact care sunt sectoarele vizate, ca sa stim ce buget trebuiei alocat. Sa ne spuneti ce zone ati constatat ca sunt vizate. Dar sa stiti ca sunt destul de costisitoare: cca. 1630 lei traversare cu cate 2 indicatoare pe sens. O poziție. Un calcul facut in mare. Fara TVA, fara manopera.

Kupan Andrei: daca trebuie si montaj, creste costul.

Primar: da, eu v-am zis fara costuri de montaj.

Rodean Nicolae: pe DJ trebuie cum cobori panta, trebuie inca doua in capatul satului.

Kupan Andrei: pe strazi trebuie la coborare pe strada Lungă, inainte de curba, mai sus de dna. Reta.

Viceprimar: pe DJ nu facem noi. Doar solicităm.

Kupan Andrei: la dl. Haiduc Ioan in poarta.

Rodean Nicolae: pe strada Scolii trebuie. Dimineata cand merg la scoala, merg foarte tare.

Chelemen Vasile: si dupa gradinita, cand se intorc de la scoala.

Kupan Andrei: tot pe strada Lunga mai trebuie pe la Tudor.

Primar: sa luati in calcul ca atunci cand se trece peste limitatoare, acelea sunt zgomotoase.

Onisor Sergiu: limitatoarele puse la Vama Seaca sunt foarte bune. Sunt inalte. Vor fi probleme de zgomot daca trece cu masina foarte tare. Altfel, nu se pune problema asta.

Haiduc Ioan: pe mine nu ma deranjeaza zgomotul. Si nici pe Decean daca punem in zona aceea.

Bocsardi: avem Politie, avem reguli. Sa isi faca si ei datoria.

Primar: deci, stabilim unde e nevoie de punem si in functie de buget, vom achizitiona. Pentru proiectul de hotarare trebuie sa stabilim pozitiile pentru ca noi trebuie sa solicitam si avizul IPJ Alba.

Haiduc: nu am treaba cu nimeni si nu ar fi necesare nici limitatoare de viteza daca ar respecta limitele de viteza.

Chelemen Vasile: astea se pun de regula inainte de o trecere de pietoni, de o curba.

Primar: pe strada Mică nu este cazul.

Cadar Daniel: in partea de jos nu trebuie. Pe strazile Florilor, Crinilor, Garoafelor, Stadionului nu trebuie. Nu merg asa tare.

Cadar Daniel: trebuie sa spunem Politiei sa mai patruleze.

Iuonut Adrian: duminica dimineata am observat un porc aruncat pe marginea drumului, la Copand. Cred ca are undeva la 30-40 kg. Dup-aia ne trezim cu boala in animale.

Viceprimar: de ce nu ne-ai anuntat pana acum? Trebuia sa ma suni ieri dimineata, imediat ce ai vazut. Este foarte periculos. Este pestă porcina peste tot. Unde este aruncat cadavrul mai exact?

Iuonut Adrian: Intre lucerna lui Botezan si cultura de floarea-soarelui.

Viceprimar: o sa ne ocupam noi de asta, dar cand mai sesizati astfel de cazuri sa ne anuntati imediat.

Primar: nu stiu daca se va vedea ceva pe camera. Poate fi cu masina, cu caruta..

Primar: mai avem o chestiune de discutat. Trebuie sa le scoatem la licitatie, iar pretul de pornire se stabileste de un evaluator autorizat. Trebuie sa vedem daca se renteaza sa platim pentru un raport de evaluare. Alta varianta este sa le dam gratuit la alte institutii.

Onisor sergiu: nu putem sa le dam unor familii nevoiase. Sa facem donatie din partea consiliului local.

Primar: nu putem sa le dam asa, trebuie sa le valorificam sau sa le dam la institutii gratuit. O sa cerem o oferta de evaluare si vedem daca se rentează sa le valorificam asa. Sa speram ca le si vindem.

Viceprimar: trebuie sa facem ceva cu ele cat mai repede, ca se degradeaza de la o zi la alta. Ori dispar, ori se sparg.

Președintele de ședință declară ședința încheiată.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CADAR DANIEL

SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA IMOLA