

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 6 din 10.10.2025 din 10/10/2025. (zi/lună/an)
Primăria ALBA/NOSLAC	

Încheiat astăzi, 16.12.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 25757/10/10/2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei NOSLAC, tarlăua, parcela, categoria de folosință, Arabil, identificat prin nr. Cadastral 4/2, și nr. carte funciară 75100, în suprafață de 0.5000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ALBA, depusă de CRISAN CORNELIA, în calitate de vânzătoare, proprietar, CNP 2420916013919, identificată cu CI standard, seria AX, nr. 595831, eliberat de SPCLEP OCNA MURES, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROU, cu domiciliul în localitatea Noslac, str. Nr. 339, județul Alba, cod postal 517515, țara Romania, telefon 0258889086, e-mail crisancornelia@yahoo.com, cetățenia ROMANA, starea civilă văduva, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor

enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normative antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.75100, nr. cadastral 4/2, suprafață 0.5000 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 6/data 10.10.2025, a ofertei de vânzare nr.25757, pentru terenul agricol în suprafață de 0.5000, depusă de CRISAN CORNELIA, în calitate de vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 25757/10/10/2025. 5921/16.12.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primarianoslac.ro în data de 16.12.2025;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4793/17.10.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.12.2025, potențialii cumpărători, personae fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 15.01.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedural privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primarianoslac.ro, în data de 16.12.2025.

	Primar, Zilahi Florin Claudiu Semnătura L.S.	
Secretar general, Ilea Melinda Imola Semnătura		Consilier, Bleoca Anca Semnătura