

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC

Noslac, nr. 78, comuna Noslac, județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 79
Din 30.09.2025

Privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiție
”Extindere rețea de canalizare și stație de epurare localitățile Căptălan, Copand, Stâna
de Mureș, Găbud, comuna Noșlac, județul Alba”, finanțat în cadrul Programului
Național de Investiții ”Anghel Saligny”, ca urmare a modificării cotei TVA în
conformitate cu art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-
bugetare

Consiliul local al comunei Noșlac, județul Alba, întrunit în ședință publică
ordinară la data de 30.09.2025;

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr. 77 din 23.09.2025 inițiat de Primarul Comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin-Claudiu;
- Referatul de aprobare nr. 4447/23.09.2025, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin-Claudiu;
- raportul de specialitate nr. 4448/23.09.2025 elaborat de personalul din cadrul compartimentului financiar-contabilitate, privind aprobarea devizului general actualizat ca urmare a modificării cotei TVA la obiectivul de investiție susmenționat;
- avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate pe domenii de activitate nr. 1 din cadrul Consiliului local al comunei Noșlac, înregistrat sub nr. 107/29.09.2025;

În conformitate cu prevederile:

- **HG nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor sau proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificări și completări ulterioare;
- **art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025** privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- **art.129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019** privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare,
- **art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006** a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificări și completări,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă devizul general actualizat al obiectivului de investiție ”Extindere rețea de canalizare și stație de epurare localitățile Căptălan, Copand, Stâna de Mureș, Găbud, comuna Noșlac, județul Alba”, finanțat în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel



Saligny”, ca urmare a modificării cotei TVA în conformitate cu art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, defalcate conform anexelor nr. 1 – deviz general pe rest de executat calculat cu aplicarea cotei TVA de 19%, și anexa nr. 2 - deviz general actualizat cu ajustările de preț și TVA 21%, părți integrante ale prezentei hotărâri.

Art. 2 Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Noșlac, județul Alba, dl. Zilahi Florin Claudiu.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 544/2004 a contenciosului administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – Județul Alba, Primarului comunei Noșlac, compartimentului financiar-contabilitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Noșlac.

Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei și publicare pe pagina de internet www.primarianoslac.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂRGINEAN MARCEL-SABIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA IMOLA



VOTURI:

Pentru 11
Împotriva - 0
Abțineri - 0

Numărul total al consilierilor este 11. Numarul de consilieri prezenti este 11.

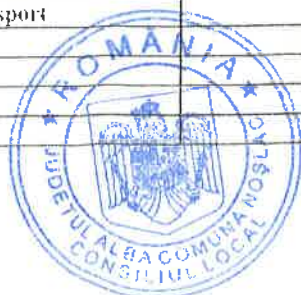
DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERA SI STATIE EPURARE IN LOCALITATILE
CAPTALAN, COPAND, STANA DE MURES, GABUD COMUNA NOSLAC, JUDEȚUL ALBA "

Se completeaza doar campurile albastre

rest de executat la
01.08.2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	5,000,00	1,050,00	6,050,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	40,000,00	8,400,00	48,400,00
	TOTAL CAPITOL 1	45,000,00	9,450,00	54,450,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	50,000,00	10,500,00	60,500,00
	TOTAL CAPITOL 2	50,000,00	10,500,00	60,500,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	90,000,00	18,900,00	108,900,00
	TOTAL CAPITOL 3	90,000,00	18,900,00	108,900,00
Cheltuieli pentru investiția de bază Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	7,644,635.69	1,605,373.49	9,250,009.18
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7,644,635.69	1,605,373.49	9,250,009.18
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,309,737.67	275,044.91	1,584,782.58
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,309,737.67	275,044.91	1,584,782.58
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00



4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		8,954,373.36	1,880,418.40	10,834,791.76
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	40,951.31	8,599.78	49,551.09
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	40,951.31	8,599.78	49,551.09
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	85,586.46	0.00	85,586.46
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	38,902.94	0.00	38,902.94
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,780.59	0.00	7,780.59
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	38,902.94	0.00	38,902.94
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	416,310.68	87,425.24	503,735.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		542,848.45	96,025.02	638,873.47
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	20,000.00	4,200.00	24,200.00
TOTAL CAPITOL 6		20,000.00	4,200.00	24,200.00
TOTAL GENERAL		9,702,221.81	2,019,493.42	11,721,715.23
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,780,587.00	1,633,923.27	9,414,510.27

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11,721,715.23
buget de stat	11,606,765.23
buget local	114,950.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8,954,373.36	0.00
Valoare investitie	9,702,221.81	0.00
Cost unitar aferent investiției	90.91	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,980.40	0.00

Data	10/27/2021
Curs Euro	4.9486
Valoare de referință standard de cost	990



Beneficiar:
UAT COMUNA CÎNOSLAC

Proiectant:
Bucsa Septimiu-Reniș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
HĂRGHINEAN MARCEL-SABIN

SECRETAR GENERAL,
ILEA HELINDA-IMOLA

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : „EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ȘI STAȚIE EPURARE ÎN LOCALITĂȚILE
CAPTALAN, COPAND, STANA DE MURES, GABUD - COMUNA NOSLAC, JUDEȚUL ALBA ”

ACTUALIZAT CU AJUSTĂRILE DE PREȚ ȘI TVA 21% la 01.08.2025

Nr. crt.	Denumirea capitelor și a subcapitelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	5,000,00	1,050,00	6,050,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	40,000,00	8,400,00	48,400,00
	TOTAL CAPITOL 1	45,000,00	9,450,00	54,450,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	50,000,00	10,500,00	60,500,00
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului (TVA 19%)	0,00	0,00	0,00
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului (TVA 21%)	50,000,00	10,500,00	60,500,00
	TOTAL CAPITOL 2	50,000,00	10,500,00	60,500,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30,000,00	6,300,00	36,300,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000,00	950,00	5,950,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	200,000,00	42,000,00	242,000,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80,000,00	16,800,00	96,800,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000,00	3,150,00	18,150,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000,00	5,250,00	29,750,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	180,000,00	37,200,00	217,200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000,00	0,00	20,000,00
3.7	Consultanță	100,000,00	0,00	100,000,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	18,900,00	18,900,00
3.8.1	Executat (TVA 19%)	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Rest de executat (TVA 21%)	90,000,00	18,900,00	108,900,00
	TOTAL CAPITOL 3	455,000,00	82,550,00	537,550,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8.280.742,84	1.736.254,29	10.006.977,03



4.1.1	Pentru care exista standard de cost	8,280,742.84	1,726,234.21	10,006,977.05
4.1.1.1	Pentru care exista standard de cost (TVA 19%)	636,089.15	120,856.94	756,946.09
4.1.1.2	Pentru care exista standard de cost (TVA 21%)	7,644,653.69	1,605,377.27	9,250,030.96
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.1.1	Pentru care exista standard de cost (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
4.2.1.2	Pentru care exista standard de cost (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,309,737.67	275,044.91	1,584,782.58
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,309,737.67	275,044.91	1,584,782.58
4.3.1.1	Pentru care exista standard de cost (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
4.3.1.2	Pentru care exista standard de cost (TVA 21%)	1,309,737.67	275,044.91	1,584,782.58
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		9,590,480.51	2,001,279.12	11,591,759.63
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	40,951.31	7,780.75	48,732.06
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	40,951.31	7,780.75	48,732.06
5.1.1.1	Pentru care exista standard de cost (TVA 19%)			
5.1.1.2	Pentru care exista standard de cost (TVA 21%)	40,951.31		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	92,803.64	0.00	92,803.64
5.2.1	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	42,183.47	0.00	42,183.47
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,436.69	0.00	8,436.69
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	42,183.47	0.00	42,183.47
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	416,310.68	87,425.24	503,735.92
5.3.1	Pentru care exista standard de cost (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
5.3.2	Pentru care exista standard de cost (TVA 21%)	416,310.68	87,425.24	503,735.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		550,065.63	95,205.99	645,271.62
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	20,000.00	4,200.00	24,200.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	4,200.00	24,200.00
TOTAL GENERAL		10,710,546.14	2,203,185.12	12,913,731.25
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,436,694.15	1,758,164.96	10,194,859.11



TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	12,913,731,25
buget de stat	12,631,930,25
buget local	281,800,00

din care ajustare 107,659.39

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	9,590,480,51	0,00
Valoare investitie	10,710,546,14	0,00
Cost unitar aferent investiției	10,818,73	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,186,22	0,00

Data	10/27/2021
Curs Euro	4,9486
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	990.0

Beneficiar:

COMUNA NOSLAC

[Redacted signature area]

Proiectant:

Bucsa Septimiu-Renus

[Redacted signature area with stamp]

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂRGINEAN MARCEL-SABIN

[Redacted signature area]

SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA-IMOLA

[Redacted signature area]

