

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC

Noslac, nr. 78, comuna Noslac, județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 72
Din 29.08.2025

**Privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiție
"Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna Noșlac – CLĂDIRE
PRIMĂRIE NOȘLAC", ca urmare a modificării cotei TVA în conformitate cu art. II
pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare**

**Consiliul local al comunei Noșlac, județul Alba, întrunit în ședință publică
ordinară la data de 29.08.2025;**

**Luând în dezbateră proiectul de hotărâre nr. 69/22.08.2025 inițiat de Primarul
comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin-Claudiu;**

- Referatul de aprobare nr. 3968/22.08.2025, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin-Claudiu;
- raportul de specialitate nr. 3969/22.08.2025 elaborat de personalul din cadrul compartimentului financiar-contabilitate, privind aprobarea devizului general actualizat ca urmare a modificării cotei TVA la obiectivul de investiție susmenționat;
- avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate pe domenii de activitate nr. 1 din cadrul Consiliului local al comunei Noșlac, înregistrat sub nr. 96/28.08.2025;

Văzând și dispoziția de șantier nr. 01/12.07.2025 însoțită de beneficiarul investiției, prin dirigințele de șantier, din care rezultă necesitatea efectuării unor lucrări neprevăzute inițial;

În conformitate cu prevederile:

- **HG nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor sau proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificări și completări ulterioare;
- **art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025** privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- **art.129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019** privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare,
- **art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006** a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificări și completări,

HOTĂRĂȘTE

**Art. 1 (1) Se aprobă devizul general actualizat al obiectivului de investiție
"Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna Noșlac – CLĂDIRE**



PRIMĂRIE NOȘLAC”, finanțat în cadrul PNRR, Componenta 10 – Fondul local, ca urmare a modificării cotei TVA în conformitate cu art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, defalcat conform anexelor nr. 1 – deviz general calculat cu aplicarea cotei TVA de 19%, și nr. 2 - deviz general calculat cu aplicarea cotei TVA de 21%, părți integrante ale prezentei hotărâri.

(2) Centralizatoarele lucrărilor eligibile și neeligibile pentru obiectivul sus-menționat se constituie în anexele nr. 3 și nr. 4, unde anexa nr. 3 reprezintă centralizatorul lucrărilor eligibile și neeligibile cu valoarea lor calculată prin aplicarea cotei TVA de 19%, iar anexa nr. 4 reprezintă centralizatorul lucrărilor eligibile și neeligibile cu valoarea lor calculată prin aplicarea cotei TVA de 21% și sunt părți integrante ale prezentei hotărâri.

Art. 2 Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Noșlac, județul Alba, dl. Zilahi Florin Claudiu.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 544/2004 a contenciosului administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – Județul Alba, Primarului comunei Noșlac, compartimentului financiar-contabilitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Noșlac.

Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei și publicare pe pagina de internet www.primarianoslac.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂRGINEAN Marcel-Sabin



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
ILEA Melinda Imola



VOTURI: Pentru 11
Împotriva - 0
Abțineri - 0

Numărul total al consilierilor este 11. Numarul de consilieri prezenti este 11.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna NOSLAC - CLADIRE
PRIMARIE NOSLAC"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 2					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.000,00	570,00	3.570,00	buget local
3.5	Proiectare	130.000,00	23.275,00	153.275,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiul de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	47.500,00	9.025,00	56.525,00	buget de stat
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.500,00	0,00	2.500,00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnicii de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	0,00	5.000,00	buget local
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	75.000,00	14.250,00	89.250,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	0,00	10.000,00	buget local
3.7	Consultanță	25.000,00	0,00	25.000,00	buget local
3.8	Asistentă tehnică	25.000,00	1.900,00	26.900,00	
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget de stat
3.8.2	Dirigenție șantier	15.000,00	0,00	15.000,00	
3.8.2.1	Dirigenție șantier eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.8.2.2	Dirigenție șantier neeligibil	15.000,00	0,00	15.000,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	193.000,00	25.745,00	218.745,00	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și instalații	573.124,52	108.893,66	682.018,19	
4.1.1	Eligibil	497.763,95	94.575,15	592.339,11	buget de stat
4.1.2	Neeligibil	75.360,57	14.318,51	89.679,08	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18.544,85	3.523,52	22.068,37	
4.2.1	Eligibil	18.544,85	3.523,52	22.068,37	buget de stat
4.2.2	Neeligibil	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	303.100,00	57.589,00	360.689,00	
4.3.1	Eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2	Neeligibil	303.100,00	57.589,00	360.689,00	buget local
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Neeligibil	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	neeligibil	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Neeligibil	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 4	894.769,37	170.006,18	1.064.775,56	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier	8.800,00	1.672,00	10.472,00	



5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8.800,00	1.672,00	10.472,00	buget local
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14.059,98	0,00	14.059,98	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.779,99	0,00	6.779,99	buget local
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.779,99	0,00	6.779,99	buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire desfășurare	500,00		500,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	22.859,98	1.672,00	24.531,98	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	1.110.629,35	197.423,18	1.308.052,53	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	600.469,37	114.089,18	714.558,55	

	Fara Tva	Tva	Total
TOTAL GENERAL	1.110.629,36	197.423,18	1.308.052,54
Eligibil	648.808,81	123.273,67	772.082,48
Neeligibil	461.820,55	74.149,51	535.970,06
	FARA TVA	TVA	TOTAL
	1.168.006		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ.
MĂRGINEAN MARCEL-SABIN

SECRETAR GENERAL.
ILEA MELINDA-IMOLA



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna NOSLAC - CLADIRE
PRIMARIE NOSLAC"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	8.672,28	1.821,18	10.493,46	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	8.672,28	1.821,18	10.493,46	
Capitolul 2					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget local
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.8.2	Dirigenție șantier	0,00	0,00	0,00	
3.8.2.1	Dirigenție șantier eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.8.2.2	Dirigenție șantier neeligibil	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și instalații	142.031,80	29.826,68	171.858,49	
4.1.1	Eligibil	3.920,46	823,30	4.743,77	buget de stat
4.1.2	Neeligibil	138.111,34	29.003,38	167.114,72	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.689,33	564,76	3.254,09	
4.2.1	Eligibil	2.038,14	428,01	2.466,15	buget de stat
4.2.2	Neeligibil	651,19	136,75	787,94	buget local
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	155.150,00	32.581,50	187.731,50	
4.3.1	Eligibil	32.000,00	6.720,00	38.720,00	buget de stat
4.3.2	Neeligibil	123.150,00	25.861,50	149.011,50	buget local
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Neeligibil	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	neeligibil	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Neeligibil	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 4	299.871,13	62.972,94	362.844,08	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	



5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire-desființare	0,00		0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20.000,00	4.200,00	24.200,00	buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	20.000,00	4.200,00	24.200,00	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	328.543,41	68.994,12	397.537,53	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	153.393,41	32.212,62	185.606,03	

	Fara Tva	Tva	Total
TOTAL GENERAL	328.543,42	68.994,12	397.537,54
Eligibil	37.958,61	7.971,31	45.929,92
Neeligibil	290.584,81	61.022,81	351.607,62
	FARA TVA	TVA	TOTAL
	1.168.006		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂRGINEAN MARCEL-SABIN



SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA-IMOLA



197.423,18 19%

68.994,12 21%

23.049,49

Renovarea energetica moderată a clădirilor publice din comuna NOSLAC - CLADIRE PRIMARIE NOSLAC

Centralizatorul lucrarilor eligibile si neeligibile

Nr. crt.	Nr. cap./ subcap.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valori fara TVA		
			Valoare eligibila	Valoare neeligibila	Total
0	1	2	3	4	5
1		CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
2	1.1	Obtinerea terenului			
3	1.2	Amenajarea terenului			
4	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
5	1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0,00	0,00
6	2	CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie		0,00	
7	3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	132.500,00	69.500,00	202.000,00
8	3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
9	3.1.1	Studii de teren			
10	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
11	3.1.3	Alte studii specifice			
12	3.2	Documentatiu-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
13	3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
14	3.4	Cerincarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	3.000,00	3.000,00
15	3.5	Protectare	122.500,00	7.500,00	130.000,00



16	3.5.1	Tema de proiectare		0,00	0,00	0,00	0,00
17	3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00	0,00	0,00
18	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		47.500,00	0,00	0,00	47.500,00
19	3.5.4	Documentație tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0,00	2.500,00	0,00	2.500,00
20	3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		0,00	5.000,00	0,00	5.000,00
21	3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție		75.000,00	0,00	0,00	75.000,00
22	3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	10.000,00	0,00	10.000,00
23	3.7	Consultanța		0,00	34.000,00	0,00	34.000,00
24	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0,00	34.000,00	0,00	34.000,00
25	3.7.2	Auditul financiar		0,00	0,00	0,00	0,00
26	3.8	Asistența tehnică		10.000,00	15.000,00	0,00	25.000,00
27	3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului		10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
28	3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor		10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
29	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0,00	0,00	0,00	0,00
30	3.8.2	Dirigenție de șantier		0,00	15.000,00	0,00	15.000,00
31	4	CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază		516.306,35	378.460,56	0,00	894.766,91
32	4.1	Construcții și instalații		497.763,50	75.360,56	0,00	573.124,06
33	4.1.1	[0002.1] LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ A ELEMENTELOR DE ANVELOPĂ A CLĂDIRII		273.343,82	0,00	0,00	273.343,82
34	4.1.1.1	[0002.1.1] IZOLAREA TERMICĂ A FAȚADEI - PARTE VITRATĂ		129.948,49	0,00	0,00	129.948,49
35	4.1.1.1.1	[0002.1.1.1] ÎNLOCUIREA TÂMLĂRII EXTERIOARE EXISTENTE, ÎNCLUSIV A CELEI AFERENTE ACCESULUI ÎN CLĂDIRI, CU TÂMLĂRIE TERMOIZOLANTĂ CU PERFORMANȚĂ RIDICATĂ		104.814,42	0,00	0,00	104.814,42
36	4.1.1.1.2	[0002.1.1.2] ÎNLOCUIREA TÂMLĂRII INTERIOARE (UȘI DE ACCES ȘI FERESTRE) CĂTRE SPAȚIILE ÎNĂLCĂZITE SAU ÎNSUFICIENT ÎNCĂLZITE		25.134,07	0,00	0,00	25.134,07



37	4.1.1.2	PARTE OPACĂ	[0002.1.2.] IZOLAREA TERMICĂ A FAȚAȚEII -	34.045,77	0,00	34.045,77
38	4.1.1.2.1	PESTE ULTIMUL NIVEL CU SISTEME TERMOIZOLANTE ÎN CAZUL EXISTENȚEI ȘARPANTEI	[0002.1.2.1] TERMOIZOLAREA PLANȘELUI PESTE ULTIMUL NIVEL CU SISTEME TERMOIZOLANTE ÎN CAZUL EXISTENȚEI ȘARPANTEI	34.045,77	0,00	34.045,77
39	4.1.1.2.2	PRECUM ȘI REPARAREA ȘARPANTEI ÎN CAZUL PODURILOR NEÎNCĂLZITE	[0002.1.2.2] REABILITAREA ȘARPANTEI, PRECUM ȘI REPARAREA ȘARPANTEI ÎN CAZUL PODURILOR NEÎNCĂLZITE	0,00	0,00	0,00
40	4.1.1.2.3	SOLUȚIE ALTERNATIVĂ, ÎN MĂSURA ÎN CARE ESTE JUSTIFICATĂ PRINTR-O PERFORMANȚĂ TERMICĂ SUPERIOARĂ	[0002.1.2.3] ÎNLOCUIREA ÎNVELITORII CU O SOLUȚIE ALTERNATIVĂ, ÎN MĂSURA ÎN CARE ESTE JUSTIFICATĂ PRINTR-O PERFORMANȚĂ TERMICĂ SUPERIOARĂ	0,00	0,00	0,00
41	4.1.1.3	INCLUSIV IZOLAREA TERMICĂ A PARAPEȚILOR	[0002.1.3] ÎNCHIDEREA BALCOANELOR ȘI/SAU A LOGIILOR CU TĂPLĂRIE TERMOIZOLANTĂ, INCLUSIV IZOLAREA TERMICĂ A PARAPEȚILOR	0,00	0,00	0,00
42	4.1.1.3.1	ȘI/SAU A LOGIILOR	[0002.1.3.1] ÎNCHIDEREA BALCOANELOR ȘI/SAU A LOGIILOR	0,00	0,00	0,00
43	4.1.1.4	DESTINATE ACTIVITAȚILOR LA PARTER	[0002.1.4] IZOLAREA TERMICĂ A PLANȘELUI PESTE SUBSOL, ÎN CAZUL ÎN CARE PRIN PROIECTAREA CLĂDIRII SUNT PREVĂZUTE SPAȚII DESTINATE ACTIVITAȚILOR LA PARTER	0,00	0,00	0,00
44	4.1.1.4.1	PLANȘELUI PESTE SUBSOL	[0002.1.4.1] IZOLAREA TERMICĂ A PLANȘELUI PESTE SUBSOL	0,00	0,00	0,00
45	4.1.1.5	UTILIZAT/ÎNCĂLZIT PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII	[0002.1.5] IZOLAREA TERMICĂ A PLANȘELUI PESTE SOL/SUBSOL NEÎNCĂLZIT, A PEREȚILOR SUBSOLULUI (CÂND ACESTA ESTE UTILIZAT/ÎNCĂLZIT PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII)	0,00	0,00	0,00
46	4.1.1.5.1	PEREȚILOR SUBSOLULUI	[0002.1.5.1] IZOLAREA TERMICĂ A PLANȘELUI PESTE SOL/SUBSOL NEÎNCĂLZIT, A PEREȚILOR SUBSOLULUI	0,00	0,00	0,00
47	4.1.1.6	CARE FORMEAZĂ SPAȚIUL ÎNCĂLZIT DE ALTE SPAȚII COMUNE NEÎNCĂLZITE	[0002.1.6] IZOLAREA TERMICĂ A PEREȚILOR CARE FORMEAZĂ ANVELOPA CLĂDIRII CE DELIMITEAZĂ SPAȚIUL ÎNCĂLZIT DE ALTE SPAȚII COMUNE NEÎNCĂLZITE	109.349,56	0,00	109.349,56
48	4.1.1.6.1	PEREȚILOR CARE FORMEAZĂ ANVELOPA CLĂDIRII	[0002.1.6.1] IZOLAREA TERMICĂ A PEREȚILOR CARE FORMEAZĂ ANVELOPA CLĂDIRII	109.349,56	0,00	109.349,56



49	4.1.2	[0002.2] LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ A SISTEMULUI DE ÎNCĂLZIRE/A SISTEMULUI DE FURNIZARE A APEI CALDE DE CONSUM	81.560,81	0,00	81.560,81
50	4.1.2.1	[0002.2.1] REPARAREA/REFACEREA INSTALAȚIEI DE DISTRIBUȚIE A AGENTULUI TERMIC ÎNTRU PUNCTUL DE RACORD ȘI PLANȘUL PESTE SUBSOL/CANAL TERMIC, INCLUSIV IZOLAREA TERMICĂ A ACESTEIA, ÎN SCOPUL REDUCERII PIERDERILOR TERMICE ȘI DE AGENT TERMIC/	81.560,81	0,00	81.560,81
51	4.1.2.2	[0002.2.2] INSTALAREA UNUI NOU SISTEM DE ÎNCĂLZIRE/NOU SISTEM DE FURNIZARE A APEI CALDE DE CONSUM, ÎN SCOPUL CREȘTERII RANDAMENTULUI ȘI AL REDUCERII EMISIILOR ECHIVALENT CO ₂ (EXCLUS PENTRU INSTALAȚIILOR CE UTILIZEAZĂ COMBUSTIBILI FOSILI)	0,00	0,00	0,00
52	4.1.2.3	[0002.2.3] ÎNLOCUIREA/DOAREA CU CORPURI DE ÎNCĂLZIRE CU RADIATOARE/VENTILOCONVECTOARE MONTAREA/REPARAREA/ÎNLOCUIREA INSTALAȚIEI DE DISTRIBUȚIE A AGENTULUI TERMIC PENTRU ÎNCĂLZIRE ȘI APA CALDĂ DE CONSUM, INCLUSIV DE LEGĂTURĂ ÎNTRU CLĂDIR	0,00	0,00	0,00
53	4.1.2.4	[0002.2.4] REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA INSTALAȚIEI DE DISTRIBUȚIE A AGENTULUI TERMIC - ÎNCĂLZIRE ȘI APA CALDĂ DE CONSUM, INCLUSIV ZONAREA (CONTROL ZONAL) ȘI ECHILIBRAREA INSTALAȚIILOR TERMICE, MONTAREA DE ROBINETE CU CAP TERMOSTATIC LA	0,00	0,00	0,00
55	4.1.3	[0002.3] INSTALAREA UNOR SISTEME ALTERNATIVE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE ȘI/SAU TERMICE PENTRU CONSUM PROPRIU; UTILIZAREA SURSELOR REGENERABILE DE ENERGIE	38.417,48	0,00	38.417,48
56	4.1.3.1	[0002.3.1] INSTALAREA UNOR SISTEME DESCENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU ENERGIE UTILIZÂND SURSE REGENERABILE DE ENERGIE, PRECUM INSTALAȚII CU CAPTATOARE SOLARE TERMICE SAU ELECTRICE, INSTALAȚII CU PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE, MICROCENTRALE C	38.417,48	0,00	38.417,48





57	4.1.4	[0002.4] LUCRARI DE INSTALARE/REABILITARE/MODERNIZARE A SISTEMELOR DE CLIMATIZARE ȘI/SAU VENTILARE MECANICĂ PENTRU ASIGURAREA CALITĂȚII AERULUI INTERIOR	10.234,64	0,00	10.234,64
62	4.1.4.5	[0002.4.5] INSTALAREA, ÎN CAZUL ÎN CARE NU EXISTĂ, SAU ÎNLOCUIREA VENTILATOARELOR ȘI/SAU A RECUPERATOARELOR DE CĂLDURĂ, DACĂ PREVEDEREA LOR CONTRIBUIE LA CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII	10.234,64	0,00	10.234,64
88	4.1.12	[0002.12] ALTE TIPURI DE LUCRARI CARE CONDUC LA EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII	94.206,75	75.360,56	169.567,31
89	4.1.12.1	[0002.12.1] REPARAREA TROTUELORELOR DE PROTECȚIE, ÎN SCOPUL ELIMINĂRII INFILTRĂȚILOR LA INFRASTRUCTURA CLĂDIRII	29.049,17	0,00	29.049,17
90	4.1.12.2	[0002.12.2] REPARAREA/CONSTRUIREA ACOPERIȘULUI TIP TERASA/ȘARPANTĂ, INCLUSIV REPARAREA SISTEMULUI DE COLECTARE A APELOR METEORICE DE LA NIVELUL TERASEI, RESPECTIV A SISTEMULUI DE COLECTARE ȘI EVACUARE A APELOR METEORICE LA NIVELUL ÎNVELI	15.294,32	0,00	15.294,32
91	4.1.12.3	[0002.12.3] DEMONTAREA INSTALAȚIILOR ȘI A ECHIPAMENTELOR MONTATE APARENT PE FATADELE/TERASA CLĂDIRII, PRECUM ȘI REMONTAREA ACESTORA DUPĂ EFECTUAREA LUCRARILOR DE INTERVENȚIE	0,00	0,00	0,00
92	4.1.12.4	[0002.12.4] REPARAREA ELEMENTELOR DE CONSTRUCȚIE ALE FATADEI CARE PREZINTĂ POTENȚIAL PERICOL DE DESPRINDERE ȘI/SAU AFECȚEAZĂ FUNCȚIONALITATEA CLĂDIRII	0,00	0,00	0,00
93	4.1.12.5	[0002.12.5] REFAȚĂRILE FĂȘIJELORE INTERIOARE ÎN ZONELE DE INTERVENȚIE	42.763,52	0,00	42.763,52
94	4.1.12.6	[0002.12.6] ÎNLOCUIREA/MODERNIZAREA LIFTURILOR PRIN ÎNLOCUIREA MECANISMELOR DE ACȚIONARE ELECTRICĂ A ASCENSOARELOR DE PERSOANE, ÎN BAZA UNUI RAPORT TEHNIC DE SPECIALITATE, PRECUM ȘI REPARAREA/ÎNLOCUIREA COMPONENTELOR MECANICE, A CABINEI/	0,00	0,00	0,00

95	4.1.12.7	[0002.12.7] REABILITAREA/ MODERNIZAREA INSTALATIEI ELECTRICE, ÎNLOCUIREA CIRCUITELOR ELECTRICE DETERIORATE SAU SUBDIMENSIONATE	7.099,74	75.360,56	32.460,30
96	4.1.13	INSTALATII	0,00	0,00	0,00
97	4.1.13.1	RETEA GAZE NATURALE	0,00	0,00	0,00
98	4.1.13.2	RETEA APA	0,00	0,00	0,00
		RETEA CANALIZARE	0,00		0,00
		RETEA ELECTRICA	0,00		0,00
		LUCRARI INSTALATII	0,00		0,00
99	4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	18.544,85		18.544,85
100	4.2.1	[0003.14] MONTAJ UTILITAJE	18.544,85	0,00	18.544,85
101	4.2.1.1	[0003.13.1] INSTALATII ELECTRICE - FOTOVOLTAICE	4.221,17	0,00	4.221,17
102	4.2.1.2	[0003.13.2] INSTALATII VENTILATIE	1.479,17	0,00	1.479,17
	4.2.1.3	INSTALATI TEMICE INT + CT	12.844,51		12.844,51
103	4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	303.100,00	303.100,00
104	4.3.1	AJUSTARI	0,00	100.000,00	100.000,00
105	4.3.1.1	[0003.12] ECHIPAMENTE INSTALATII ELECTRICE + FOTOVOLTAICE + VENTILATII	0,00	203.100,00	203.100,00
106	4.3.2	[0003.13] INSTALATII ELECTRICE	0,00	0,00	0,00
107	4.3.2.1	[0003.15] ECHIPAMENTE INSTALATII DETECTIE	0,00	0,00	0,00
108	4.3.2.2	[0003.15] ECHIPAMENTE REEA INTERNET		0,00	0,00
109	4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
110	4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
111	4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
112	5	CAPITOL 5	0,00	22.859,98	22.859,98
113	5.1	Alte cheltuieli	0,00	8.800,00	8.800,00
114	5.1.1	Organizare de santier Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	8.800,00	8.800,00
115	5.1.1.1	[0003.15] ORGANIZARE DE SANTIER	0,00	8.800,00	8.800,00



116	5.1.1.1.1	SANTIER	[0003.14.1]LUCRARI ORGANIZARE DE	0,00	8.800,00	8.800,00
117	5.1.2	Cheltuieli conexe organizatii santierului		0,00	0,00	0,00
118	5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		0,00	14.059,98	14.059,98
119	5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0,00	0,00	0,00
120	5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii		0,00	6.779,99	6.779,99
121	5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii		0,00	0,00	0,00
122	5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0,00	6.779,99	6.779,99
123	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare		0,00	500,00	500,00
124	5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		0,00	0,00	0,00
125	5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		0,00	0,00	0,00
127	6.1	Pregatirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
128	6.2	Probe tehnologice si teste		0,00	0,00	0,00
129		TOTAL GENERAL FARA TVA		648.808,35	470.820,54	1.119.628,89
		TVA		123.273,67	74.149,51	228.284,95
		TOTAL GENERAL		772.082,02	544.970,05	1.347.913,84

PRESEDINTE DE SEDINTA,
MARGINEAN MARCEL-SABIN

SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA-IMOLA



Renovarea energetica moderată a clădirilor publice din comuna NOSLAC - CLADIRE PRIMARIE NOSLAC

Centralizatorul lucrarilor eligibile si neeligibile

Nr. crt.	Nr. cap./ subcap.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valori fara TVA		
			Valoare eligibila	Valoare neeligibila	Total
0	1	2	3	4	5
1		CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului		8.672,28	8.672,28
2	1.1	Obtinerea terenului			
3	1.2	Amenajarea terenului			
4	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
5	1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		8.672,28	8.672,28
6	2	CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii		0,00	
7	3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
8	3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
9	3.1.1	Studii de teren			
10	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
11	3.1.3	Alte studii specifice			
12	3.2	Documentati-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
13	3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
14	3.4	Comunicarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
15	3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00



16	3.5.1	Tema de proiectare		0,00	0,00	0,00	0,00
17	3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00	0,00	0,00
18	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		0,00	0,00	0,00	0,00
19	3.5.4	Documentatie tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		0,00	0,00	0,00	0,00
20	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		0,00	0,00	0,00	0,00
21	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		0,00	0,00	0,00	0,00
22	3.6	Organizarea procedurilor de achizitie		0,00	0,00	0,00	0,00
23	3.7	Consultanta		0,00	0,00	0,00	0,00
24	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii		0,00	0,00	0,00	0,00
25	3.7.2	Auditul financiar		0,00	0,00	0,00	0,00
26	3.8	Asistenta tehnica		0,00	0,00	0,00	0,00
27	3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului		0,00	0,00	0,00	0,00
28	3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor		0,00	0,00	0,00	0,00
29	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii		0,00	0,00	0,00	0,00
30	3.8.2	Dirigentie de santier		0,00	0,00	0,00	0,00
31	4	CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza		65.958,60	239.212,53	195.411,62	
32	4.1	Constructii si instalatii		31.920,46	138.111,34	60.272,29	
33	4.1.1	[0002.1] LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ A ELEMENTELOR DE ANVELOPĂ A CLĂDIRII		22.941,88	0,00	22.941,88	
34	4.1.1.1	[0002.1.1] IZOLAREA TERMICĂ A FAȚADEI - PARTE VITRATĂ		14.854,27	0,00	14.854,27	
35	4.1.1.1.1	[0002.1.1.1] ÎNLOCUIREA TAMPLARIEI EXTERIOARE EXISTENTE, ÎNCLUSIV A CELEI AFERENTE ACCESULUI ÎN CLĂDIRI, CU TAMPLĂRIE TERMOIZOLANTĂ CU PERFORMANȚĂ RIDICATĂ		14.854,27	0,00	14.854,27	
36	4.1.1.1.2	[0002.1.1.2] ÎNLOCUIREA TAMPLARIEI INTERIOARE (UȘI DE ACCES ȘI FERESTRE) CĂTRE SPAȚIILE NEÎNCĂLZITE SAU ÎNSUFICIENT ÎNCĂLZITE		0,00	0,00	0,00	



37	4.1.1.2	PARTE OPACĂ	[0002.1.2] IZOLAREA TERMICĂ A FAȚADEI -	8.087,61	0,00	8.087,61
38	4.1.1.2.1		[0002.1.2.1] TERMOIZOLAREA PLANȘELUI PESTE ULTIMUL NIVEL CU SISTEME TERMOIZOLANTE ÎN CAZUL EXISTENȚEI ȘARPANTEI	8.087,61	0,00	8.087,61
39	4.1.1.2.2		[0002.1.2.2] REABILITAREA ȘARPANTEI, PRECUM ȘI REPARAREA ȘARPANTEI ÎN CAZUL PODURILOR NEÎNCĂLZITE	0,00	0,00	0,00
40	4.1.1.2.3		[0002.1.2.3] ÎNLOCUIREA ÎNVELITORII CU O SOLUȚIE ALTERNATIVĂ, ÎN MĂSURA ÎN CARE ESTE JUSTIFICATĂ PRINTR-O PERFORMANȚĂ TERMICĂ SUPERIOARĂ	0,00	0,00	0,00
41	4.1.1.3		[0002.1.3] ÎNCHIDEREA BALCOANELOR ȘI SAU A LOGIILOR CU TÂMLĂRIE TERMOIZOLANTĂ, INCLUSIV IZOLAREA TERMICĂ A PARAPEȚILOR	0,00	109.759,51	109.759,51
42	4.1.1.3.1		NCS-NR	0,00	109.759,51	109.759,51
43	4.1.1.4		[0002.1.4] IZOLAREA TERMICĂ A PLANȘELUI PESTE SUBSOL, ÎN CAZUL ÎN CARE PRIN PROIECTAREA CLĂDIRII SUNT PREVĂZUTE SPAȚII DESTINATE ACTIVITĂȚILOR LA PARTER	0,00	0,00	0,00
44	4.1.1.4.1		[0002.1.4.1] IZOLAREA TERMICĂ A PLANȘELUI PESTE SUBSOL	0,00	0,00	0,00
45	4.1.1.5		[0002.1.5] IZOLAREA TERMICĂ A PLANȘELUI PESTE SOL/SUBSOL NEÎNCĂLZIT, A PEREȚILOR SUBSOLULUI (CÂND ACESTA ESTE UTILIZAT/ÎNCĂLZIT PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII	0,00	0,00	0,00
46	4.1.1.5.1		[0002.1.5.1] IZOLAREA TERMICĂ A PLANȘELUI PESTE SOL/SUBSOL NEÎNCĂLZIT, A PEREȚILOR SUBSOLULUI	0,00	0,00	0,00
47	4.1.1.6		[0002.1.6] IZOLAREA TERMICĂ A PEREȚILOR CARE FORMEAZĂ ANVELOPA CLĂDIRII CE DELIMITEAZĂ SPAȚIUL ÎNCĂLZIT DE ALTE SPAȚII COMUNE NEÎNCĂLZITE	0,00	0,00	0,00
48	4.1.1.6.1		[0002.1.6.1] IZOLAREA TERMICĂ A PEREȚILOR CARE FORMEAZĂ ANVELOPA CLĂDIRII	0,00	0,00	0,00



49	4.1.2	[0002.2] LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ A SISTEMULUI DE ÎNCĂLZIRE/A SISTEMULUI DE FURNIZARE A APEI CALDE DE CONSUM	0,00	0,00	0,00
50	4.1.2.1	[0002.2.1] REPARAREA/REFACEREA INSTALAȚIEI DE DISTRIBUȚIE A AGENTULUI TERMIC ÎNTRE PUNCTUL DE RACORD ȘI PLANȘUL PESTE SUBSOL/CANAL TERMIC, INCLUSIV IZOLAREA TERMICĂ A ACESTEIA, ÎN SCOPUL REDUCERII PIERDERILOR TERMICE ȘI DE AGENT TERMIC/	0,00	0,00	0,00
51	4.1.2.2	[0002.2.2] INSTALAREA UNUI NOU SISTEM DE ÎNCĂLZIRE/NOU SISTEM DE FURNIZARE A APEI CALDE DE CONSUM, ÎN SCOPUL CREȘTERII RANDAMENTULUI ȘI AL REDUCERII EMISIILOR ECHIVALENT CO2 (EXCLUS PENTRU INSTALAȚIILOR CE UTILIZEAZĂ COMBUSTIBILI FOSILI)	0,00	0,00	0,00
52	4.1.2.3	[0002.2.3] ÎNLOCUIREA/ÎNLOCUIREA CU CORPURI DE ÎNCĂLZIRE CU RADIATOARE/VENTILOCONVECTOARE MONTAREA/REPARAREA/ÎNLOCUIREA INSTALAȚIEI DE DISTRIBUȚIE A AGENTULUI TERMIC PENTRU ÎNCĂLZIRE ȘI APĂ CALDĂ DE CONSUM. INCLUSIV DE LEGĂTURĂ ÎNTRE CLĂDIR	0,00	0,00	0,00
53	4.1.2.4	[0002.2.4] REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA INSTALAȚIEI DE DISTRIBUȚIE A AGENTULUI TERMIC - ÎNCĂLZIRE ȘI APĂ CALDĂ DE CONSUM, INCLUSIV ZONAREA (CONTROL ZONAL) ȘI ECHILIBRAREA INSTALAȚIILOR TERMICE, MONTAREA DE ROBINETE CU CAP TERMOSTATIC LA	0,00	0,00	0,00
55	4.1.3	[0002.3] INSTALAREA UNOR SISTEME ALTERNATIVE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE ȘI SAU TERMICE PENTRU CONSUM PROPRIU; UTILIZAREA SURSELOR REGENERABILE DE ENERGIE	0,00	0,00	0,00
56	4.1.3.1	[0002.3.1] INSTALAREA UNOR SISTEME DESCENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU ENERGIE UTILIZAND SURSE REGENERABILE DE ENERGIE, PRECUM INSTALAȚII CU CAPTATOARE SOLARE TERMICE SAU ELECTRICE, INSTALAȚII CU PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE, MICROCENTRALE C	0,00	0,00	0,00



57	4.1.4	[0002.4] LUCRARI DE INSTALARE/REABILITARE/MODERNIZARE A SISTEMELOR DE CLIMATIZARE ȘI/SAU VENTILARE MECANICĂ PENTRU ASIGURAREA CALITĂȚII AERULUI INTERIOR	114,33	0,00	114,33
62	4.1.4.5	[0002.4.5] INSTALAREA, ÎN CAZUL ÎN CARE NU EXISTĂ, SAU ÎNLOCUIREA VENTILATOARELOR ȘI/SAU A RECUPERATOARELOR DE CĂLDURĂ, DACĂ PREVEDEREA LOR CONTRIBUIE LA CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII	114,33	0,00	114,33
88	4.1.12	[0002.12] ALTE TIPURI DE LUCRARI CARE CONDUC LA EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII	8.864,25	28.351,83	37.216,08
89	4.1.12.1	[0002.12.1] REPARAREA TROTUARELOR DE PROTECȚIE, ÎN SCOPUL ELIMINĂRII INFILTRĂȚILOR LA INFRASTRUCTURA CLĂDIRII	0,10	618,61	618,71
90	4.1.12.2	[0002.12.2] REPARAREA/CONSTRUIREA ACOPERIȘULUI TIP TERASA/ȘARPANTA, INCLUSIV REPARAREA SISTEMULUI DE COLECTARE A APELOR METEORICE DE LA NIVELUL TERASEI, RESPECTIV A SISTEMULUI DE COLECTARE ȘI EVACUARE A APELOR METEORICE LA NIVELUL ÎNVELI	0,00	0,00	0,00
91	4.1.12.3	[0002.12.3] DEMONTAREA INSTALAȚIILOR ȘI A ECHIPAMENTELOR MONTATE APARENT PE FATADELE/TERASA CLĂDIRII, PRECUM ȘI REMONTAREA ACESTORA DUPĂ EFECTUAREA LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE	0,00	0,00	0,00
92	4.1.12.4	[0002.12.4] REPARAREA ELEMENTELOR DE CONSTRUCȚIE ALE FATADEI CARE PREZINTĂ POTENTIAL PERICOL DE DESPRINDERE ȘI/SAU AFECTEAZĂ FUNCIONALITATEA CLĂDIRII	0,00	0,00	0,00
93	4.1.12.5	[0002.12.5] REFACEREA FINISAJELOR INTERIOARE ÎN ZONELE DE INTERVENȚIE	8.864,15	15.350,05	24.214,20
94	4.1.12.6	[0002.12.6] ÎNLOCUIREA/MODERNIZAREA LIFTURILOR PRIN ÎNLOCUIREA MECANISMELOR DE ACȚIONARE ELECTRICĂ A ASCENSOARELOR DE PERSOANE, ÎN BAZA UNUI RAPORT TEHNIC DE SPECIALITATE, PRECUM ȘI REPARAREA/ÎNLOCUIREA COMPONENTELOR MECANICE, A CABINEI/	0,00	0,00	0,00



95	4.1.12.7	[0002.12.7] REABILITAREA/ MODERNIZAREA INSTALAȚIEI ELECTRICE. ÎNLOCUIREA CIRCUITELOR ELECTRICE DETERIORATE SAU SUBDIMENSIONATE	0,00	12.383,17	12.383,17
96	4.1.13	INSTALATII	0,00	0,00	0,00
97	4.1.13.1	RETEA GAZE NATURALE	0,00	0,00	0,00
98	4.1.13.2	RETEA APA	0,00	0,00	0,00
		RETEA CANALIZARE	0,00		0,00
		RETEA ELECTRICA	0,00		0,00
		LUCRARI INSTALATII	0,00	3.029,55	35.243,03
99	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.038,14	651,19	2.689,33
100	4.2.1	[0003.14] MONTAJ UTILAJE	2.038,14	651,19	15.433,84
101	4.2.1.1	[0003.13.1] INSTALATII ELECTRICE - FOTOVOLTAICE	458,19	651,19	1.109,38
102	4.2.1.2	[0003.13.2] INSTALATII VENTILATIE	1.479,14	0,00	1.479,14
	4.2.1.3	INSTALATII TEMICE INT + CT	100,81		12.845,32
103	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	32.000,00	100.450,00	132.450,00
104	4.3.1	AJUSTARI	32.000,00	100.000,00	132.000,00
105	4.3.1.1	[0003.12] ECHIPAMENTE INSTALATII ELECTRICE + FOTOVOLTAICE + VENTILATII	32.000,00	450,00	32.450,00
106	4.3.2	[0003.13] INSTALATII ELECTRICE	0,00	0,00	0,00
107	4.3.2.1	[0003.15] ECHIPAMENTE INSTALATII DETECTIE	0,00	0,00	0,00
108	4.3.2.2	[0003.15] ECHIPAMENTE REEA INTERNET		0,00	0,00
109	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
110	4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
111	4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
112	5	CAPITOL 5 Alte cheltuieli	0,00	42.859,98	42.859,98
113	5.1	Organizare de santier	0,00	8.800,00	8.800,00
114	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	8.800,00	8.800,00
115	5.1.1.1	[0003.15] ORGANIZARE DE SANTIER	0,00	8.800,00	8.800,00



	5.1.1.1.1	SANTIER	[0003.14.1] LUCRARI ORGANIZARE DE		0,00	8.800,00	8.800,00
116	5.1.1.1.1	SANTIER			0,00	8.800,00	8.800,00
117	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului			0,00	0,00	0,00
118	5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			0,00	14.059,98	14.059,98
119	5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			0,00	0,00	0,00
120	5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			0,00	6.779,99	6.779,99
121	5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii			0,00	0,00	0,00
122	5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC			0,00	6.779,99	6.779,99
123	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizata de construire/desfiinare			0,00	500,00	500,00
124	5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			0,00	20.000,00	20.000,00
125	5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			0,00	0,00	0,00
127	6.1	Pregatirea personalului de exploatare			0,00	0,00	0,00
128	6.2	Probe tehnologice si teste			0,00	0,00	0,00
129		TOTAL GENERAL FARA TVA			65.958,60	290.744,79	246.943,88
TVA					7.971,31	61.022,81	68.994,12
TOTAL GENERAL					73.929,91	351.767,60	315.938,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂRGINEAN MARCEL-SABIN

SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA-IMOLA

