

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC**

Noslac, nr. 78, comuna Noslac , județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

**HOTĂRÂREA NR. 54**

**Din 07.07.2025**

**Privind aprobarea devizului general modificat conform art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivul de investiție "Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna Noșlac – CĂMIN COPAND"**

**Consiliul local al comunei Noșlac, județul Alba, întrunit în ședință publică extraordinară la data de 07.07.2025;**

**Luând în dezbatere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 54/03.07.2025 inițiat de Primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 3296/03.07.2025, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;
- Raportul de specialitate nr. 3297/03.07.2025 elaborat de personalul din cadrul compartimentului financiar-contabilitate, privind aprobarea devizului general modificat la obiectivul de investiție susmenționat;
- avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate pe domenii de activitate nr. 1 din cadrul Consiliului local al comunei Noșlac, înregistrat sub nr. 76/07.07.2025;

**În conformitate cu prevederile:**

- *art. 221 din Legea nr. 98/2016* privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- *OUG nr. 64/2022* privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile
- *OG nr. 26/2024* privind reglementarea unor măsuri pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, inclusiv reglementări necesare pentru îndeplinirea jaloanelor și tintelor din cadrul Planului național de redresare și reziliență al României;
- *Ordinul nr. 141/2017* aprobarea Metodologiei de selecție și modului de interacțiune a autorităților/ entităților contractante cu Agenția Națională pentru Achiziții Publice în legătură cu intenția de modificare a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică, respective a contractelor/acordurilor-cadru sectoriale, în condițiile prevăzute la art. 221 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 și la art. 238 din Legea nr. 99/2016;
- *art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006* a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificări și completări,



## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** (1) Se aprobă devizul general modificat conform art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivul de investiție "Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna Noșlac – CĂMIN COPAND", finanțat în cadrul PNRR, Componenta 10 – Fondul local, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Centralizatorul lucrărilor eligibile și neeligibile pentru obiectivul sus-menționat se constituie în anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Noșlac, județul Alba, dl. Zilahi Florin Claudiu.

**Art. 3** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 544/2004 a contenciosului administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – Județul Alba, Primarului comunei Noșlac, compartimentului financiar-contabilitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Noșlac.

Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei și publicare pe pagina de internet [www.primarianoslac.ro](http://www.primarianoslac.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CADAR DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
ILEA MELINDA IMOLA



VOTURI:

Pentru ||  
Împotriva - 0  
Abțineri - 0

Numărul total al consilierilor este 11. Numarul de consilieri prezenti este ....

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : ""Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna NOSLAC - Camin Copand ""

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	79.000,00	12.540,00	91.540,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33.000,00	6.270,00	39.270,00	buget de stat
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	0,00	3.000,00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	0,00	10.000,00	buget local
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	33.000,00	6.270,00	39.270,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	0,00	10.000,00	buget local
3.7	Consultanță	15.000,00	0,00	15.000,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	0,00	190,00	190,00	
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00	buget de stat
3.8.2	Dirigenție șantier	0,00	0,00	0,00	
3.8.2.1	Dirigenție șantier eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.8.2.2	Dirigenție șantier neeligibil	5.000,00	0,00	5.000,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>104.000,00</b>	<b>12.730,00</b>	<b>116.730,00</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
4.1	Construcții și instalații	620.397,05	117.875,44	738.272,50	
4.1.1	Eligibil	357.601,09	67.944,21	425.545,31	buget de stat
4.1.2	Neeligibil	262.795,96	49.931,23	312.727,19	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	11.042,98	2.098,17	13.141,15	
4.2.1	Eligibil	8.596,90	1.633,41	10.230,31	buget de stat
4.2.2	Neeligibil	2.446,08	464,76	2.910,84	buget local
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	125.100,00	23.769,00	148.869,00	
4.3.1	Eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2	Neeligibil	125.100,00	23.769,00	148.869,00	buget local
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Neeligibil	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	neeligibil	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Eligibil	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Neeligibil	0,00	0,00	0,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>756.540,03</b>	<b>143.742,61</b>	<b>900.282,65</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
5.1	Organizare de șantier	9.727,79	1.848,28	11.576,07	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.727,79	1.848,28	11.576,07	buget local
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local



<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	15.650,00	0,00	15.650,00	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băneii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.825,00	0,00	6.825,00	buget local
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.825,00	0,00	6.825,00	buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.000,00		2.000,00	buget local
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	30.000,00	5.700,00	35.700,00	buget local
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	0,00	0,00	0,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>55.377,79</b>	<b>7.548,28</b>	<b>62.926,07</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>921.917,82</b>	<b>164.020,89</b>	<b>1.085.938,71</b>	
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>641.167,82</b>	<b>121.821,89</b>	<b>762.989,71</b>	

	Fara Tva	Tva	Total
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>921.917,83</b>	<b>164.020,89</b>	<b>1.085.938,72</b>
Eligibil	433.198,00	82.307,62	515.505,62
Neeligibil	488.719,83	81.713,27	570.433,10

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CADAR DANIEL



SECRETAR GENERAL,  
ILEA MELINDA IMOLA



Renovarea energetică moderată a clădirilor publice din comuna NOSLAC - Camin Copand

Centralizatorul lucrarilor eligibile si neeligibile

Nr. crt.	Nr. cap./ subcap.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valori fara TVA		
			Valoare eligibila	Valoare neeligibila	Total
0	1	2	3	4	5
1		<b>CAPITOL 1</b> Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
2	1.1	Obtinerea terenului			
3	1.2	Amenajarea terenului			
4	1.3	Cheltuieli pentru protejia mediului si asigurarea terenului la starea initiala			
5	1.4	Cheltuieli pentru relocarea proiecta utilitatilor			
6		<b>CAPITOL 2</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie			
7		<b>CAPITOL 3</b> Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	67.000,00	43.000,00	110.000,00
8	3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
9	3.1.1	Studii de teren			
10	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
11	3.1.3	Alte studii specifice			
12	3.2	Documentație de proiectare și studii pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
13	3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
14	3.4	Verificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
15	3.5	Proiectare	66.000,00	13.000,00	79.000,00
16	3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
17	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
18	3.5.3	Studiu de rezabilitate/ocupație de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	33.000,00	0,00	33.000,00
19	3.5.4	Documentație tehnică necesară în vederea emitării avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	3.000,00	3.000,00
20	3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	10.000,00	10.000,00
21	3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	33.000,00	0,00	33.000,00
22	3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	10.000,00	10.000,00
23	3.7	Consultanța	0,00	15.000,00	15.000,00
24	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	0,00	15.000,00	15.000,00
25	3.7.2	Audit financiar	0,00	0,00	0,00
26	3.8	Asistență tehnică	1.000,00	5.000,00	6.000,00
27	3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	0,00	1.000,00
28	3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrarilor	1.000,00	0,00	1.000,00





29	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la zădărnice încuise în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00
30	3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
31	4	CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază	366.198,00	390.372,04	756.570,04	756.570,04
32	4.1	Construcții și instalații	357.601,09	262.825,96	620.427,05	620.427,05
33	4.1.1	10002-ZI ÎNCALZIREA TERMICĂ A CLĂDIRII ELEMENTELOR DE ANVELOPĂ A CLĂDIRII	132.865,26	0,00	132.865,26	132.865,26
34	4.1.1.1	10002-ZI ÎNCALZIREA TERMICĂ A TERIEI- PARTE VITRATĂ	56.606,88	0,00	56.606,88	56.606,88
35	4.1.1.1.1	10002-ZI ÎNCALZIREA TERMICĂ A TERIEI EXTERIOARE EXISTENTE, INCLUSIV A CELEI AFERENTE ACCESULUI ÎN CLĂDIRI, CU TAMPLĂRIE TERMOIZOLANTĂ CU PERFORMANȚĂ RIDICATĂ.	43.443,08	0,00	43.443,08	43.443,08
36	4.1.1.1.2	10002-ZI ÎNCALZIREA TERMICĂ A TERIEI INTERIOARE (USI DE ACCES ȘI FERESTRE) CĂTRE SPAȚIILE ÎNCĂLZITE SAU ÎNSUFICIENT ÎNCĂLZITE	13.163,80	0,00	13.163,80	13.163,80
37	4.1.1.2	10002-ZI ÎNCALZIREA TERMICĂ A TERIEI- PARTE OPACĂ	21.986,76	0,00	21.986,76	21.986,76
38	4.1.1.2.1	10002-ZI ÎNCALZIREA TERMICĂ A TERIEI PESTE ULTIMUL NIVEL CU SISTEME TERMOIZOLANTE ÎN CAZUL EXISTENȚEI ȘARPAȚELI	21.986,76	0,00	21.986,76	21.986,76
39	4.1.1.2.2	10002-ZI ÎNCALZIREA TERMICĂ A TERIEI PRECUM ȘI REPARAREA ȘARPAȚELI ÎN CAZUL POZĂRII ÎN ÎNCĂLZIRE	0,00	0,00	0,00	0,00
40	4.1.1.2.3	10002-ZI ÎNCALZIREA TERMICĂ A TERIEI SOLUȚIE ALTERNATIVĂ ÎN MĂSURA ÎN CARE ESTE JUSTIFICATĂ PRINTR-O PERFORMANȚĂ TERMICĂ SUPERIOARĂ	0,00	0,00	0,00	0,00
41	4.1.1.3	10002.1.31 ÎNCALZIREA BALCONELOR ȘI SAU A LOGIILOR CU TAMPLĂRIE TERMOIZOLANTĂ, INCLUSIV ÎZOLAREA TERMICĂ A PARAPETILOR	0,00	0,00	0,00	0,00
42	4.1.1.3.1	10002.1.3.11 ÎNCALZIREA BALCONELOR ȘI SAU A LOGIILOR	0,00	0,00	0,00	0,00
43	4.1.1.4	10002.1.4 ÎNCALZIREA TERMICĂ A TERIEI PESTE SUBSOL, ÎN CAZUL ÎN CARE PRIN PROIECTAREA CLĂDIRII SUNT PREVĂZUTE SPAȚII DESTINATE ACTIVITĂȚILOR LA PARTER	0,00	0,00	0,00	0,00
44	4.1.1.4.1	10002.1.4.1 ÎNCALZIREA TERMICĂ A PLANȘELUI PESTE SUBSOL	0,00	0,00	0,00	0,00
45	4.1.1.5	10002.1.5 ÎNCALZIREA TERMICĂ A PESTE SOL SUBSOL ÎNCĂLZIT, A PEREȚILOR SUBSOLULUI (CÂND ACESTA ESTE UTILIZAT ÎNCĂLZIT PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII	0,00	0,00	0,00	0,00
46	4.1.1.5.1	10002.1.5.1 ÎNCALZIREA TERMICĂ A PLANȘELUI PESTE SOL SUBSOL ÎNCĂLZIT, A PEREȚILOR SUBSOLULUI	0,00	0,00	0,00	0,00
47	4.1.1.6	10002.1.6 ÎNCALZIREA TERMICĂ A CARE FORMEAZĂ ANVELOPĂ CLĂDIRII CE DELIMITEAZĂ SPAȚIUL ÎNCĂLZIT DE ALTE SPAȚII COMUNE ÎNCĂLZITE	54.065,62	0,00	54.065,62	54.065,62
48	4.1.1.6.1	10002.1.6.1 ÎNCALZIREA TERMICĂ A PEREȚILOR CARE FORMEAZĂ ANVELOPĂ CLĂDIRII	54.065,62	0,00	54.065,62	54.065,62
49	4.1.2	10002-ZI ÎNCALZIREA TERMICĂ A SISTEMULUI DE ÎNCĂLZIRE A SISTEMULUI DE FURNIZARE A APEI CALDE DE CONSUM	0,00	0,00	0,00	0,00



50	4.1.2.1	10002.2.1) REPARAREA/REPERECEREA INSTALAȚIEI DE DISTRIBUȚIE A AGENTULUI TERMIC ÎNTRU PUNCTUL DE RACORD ȘI PLĂȘUL PESTE SUBSOL-CANAL TERMIC, INCLUSIV ÎZOLAREA TERMICĂ A ACESTEIA, ÎN SCOPUL REDUCERII PIERDERILOR TERMICE ȘI DE AGENT TERMIC/	0,00	0,00	0,00	0,00
51	4.1.2.2	10002.2.2) INSTALAREA/ORDONAREA SISTEMELOR DE ÎNCĂLZIRE ÎN SCOPUL CREȘTERII CALDEI DE CONSUM, ÎN SCOPUL REDUCERII RANDEMENTULUI ȘI AL REDUCERII EMISIILOR ECHIVALENT CO <sub>2</sub> (EXCLUSIV PENTRU INSTALAȚIILOR CE UTILIZEAZĂ COMBUSTIBILI FOȘILI)	0,00	0,00	0,00	0,00
52	4.1.2.3	10002.2.3) ÎNLOCUIREA/RELOCUIREA CU CORPURI DE ÎNCĂLZIRE CU RADIOARE/VENTILOCOINVECTORARE MONTAREA/REPARAREA/ÎNLOCUIREA INSTALAȚIEI DE DISTRIBUȚIE A AGENTULUI TERMIC PENTRU ÎNCĂLZIRE ȘI APĂ CALDĂ DE CONSUM, INCLUSIV DE LEGĂTURĂ ÎNTRU CLĂDIR	0,00	0,00	0,00	0,00
53	4.1.2.4	10002.2.4) REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA INSTALAȚIEI DE DISTRIBUȚIE A AGENTULUI TERMIC - ÎNCĂLZIRE ȘI APĂ CALDĂ DE CONSUM, INCLUSIV ZONAREA (CONTROL, ZONAL) ȘI ECHILIBRAREA INSTALAȚIILOR TERMICE, MONTAREA DE ROBINETE CU CAP TERMOSTATIC LA	12.895,94	12.895,94	0,00	12.895,94
55	4.1.3	10002.3) PRODUCEREA A ENERGIEI ALTERNATIVE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE ȘI SAU TERMICE PENTRU CONSUM PROPRU; UTILIZAREA SURSELOR REGENERABILE DE ENERGIE	0,00	0,00	0,00	0,00
56	4.1.3.1	10002.3.1) INSTALAREA/ORDONAREA SISTEMELOR DESCENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU ENERGIE, UTILIZAND SURSE REGENERABILE DE ENERGIE, PRECUM INSTALAȚII CU CAPTARE SOLARĂ TERMICĂ SAU ELECTRICĂ, INSTALAȚII CU PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE, MICROCENTRALE C	12.895,94	12.895,94	0,00	12.895,94
57	4.1.4	10002.4) MODERNIZAREA INSTALARE/REABILITARE/MODERNIZARE A SISTEMELOR DE CLIMATIZARE ȘI SAU VENTILARE MECANICĂ PENTRU ASIGURAREA CALITĂȚII AERULUI ÎNTERIOR	15.818,87	15.818,87	0,00	15.818,87
62	4.1.4.5	10002.4.5) INSTALAREA, ÎN CAZUL ÎN CARE NU EXISTĂ, SAU ÎNLOCUIREA VENTILATOARELOR ȘI SAU A RECUPERATOARELOR DE CALDURĂ, DACA PREVEDEREA LOR CONTRIBUIE LA CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII	15.818,87	15.818,87	0,00	15.818,87
68	4.1.12	10002.12) EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII	170.954,51	170.954,51	0,00	367.171,53
89	4.1.12.1	10002.12.1) REPARAREA/RELOCUIREA/RELOCUIREA PROTECȚIE ÎN SCOPUL ELIMINĂRII INFILTRAȚIILOR LA INFRASTRUCTURA CLĂDIRII	11.263,77	11.263,77	0,00	11.263,77
90	4.1.12.2	10002.12.2) REPARAREA/CONSTRUIREA ACOPERȘULUI TIP TERASĂ-SARPANTĂ, INCLUSIV REPARAREA SISTEMULUI DE COLECTARE A APELOR METEORICE DE LA NIVELUL TERASEI, RESPECTIV A SISTEMULUI DE COLECTARE ȘI EVACUARE A APELOR METEORICE LA NIVELUL ÎNVELI	184.953,25	184.953,25	0,00	184.953,25



91	4.1.12.3	[0002.12.3] DEZBINTARE SI INSTALARE INLOCURILE ECHIPAMENTELOR MONTATE APARENT PE FATALE/TERASA CLĂDIRII, PRECUM SI REMONTAREA ACESTORA DUPĂ EFECTUAREA LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92	4.1.12.4	[0002.12.3] REPARAREA ELEMENTELOR DE CONSTRUCȚIE ALE FAȚADEI CARE PREZINTĂ POTENTIAL PERICOL DE DESPRINDERE SI SAU AFECTEAZĂ FUNCȚIONALITATEA CLĂDIRII	0,00	0,00	0,00	89.892,69	89.892,69
93	4.1.12.5	[0002.12.3] REPARAREA SI INSTALAREA INTERIOARE IN ZONELE DE INTERVENȚIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
94	4.1.12.6	[0002.12.6] INLOCUIREA/MODERNIZAREA LIFTURILOR PRIN INLOCUIREA MECANISMELOR DE ACȚIONARE ELECTRICA A ASCENSOARELOR DE PERSOANE, IN BAZA UNUI RAPORT TEHNIC DE SPECIALITATE, PRECUM SI REPARAREA/INLOCUIREA COMPONENTELOR MECANICE A CABINELOR	0,00	0,00	0,00	81.061,82	81.061,82
95	4.1.12.7	INSTALATEI ELECTRICE, INLOCUIREA CIRCUIȚELOR ELECTRICE DETERIORATE SAU SUBDIMENSIONATE	0,00	0,00	0,00	91.871,45	91.871,45
96	4.1.13	[0003.13] INSTALATII ELECTRICE	0,00	0,00	0,00	67.782,10	67.782,10
97	4.1.13.1	NSC1				24.089,35	24.089,35
98	4.1.13.2	NSC2				2.446,08	2.446,08
99	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale.	8.596,91	8.596,91	8.596,91	2.446,08	11.042,99
100	4.2.1	[0003.14] MONTAJ UTILAJE	8.596,91	8.596,91	8.596,91	2.446,08	11.042,99
101	4.2.1.1	[0003.14] INSTALATII ELECTRICE	6.545,35	6.545,35	6.545,35	2.446,08	9.991,41
102	4.2.1.2	FOTOVOLTAICE	2.051,56	2.051,56	2.051,56	0,00	2.051,56
103	4.3	[0003.13.2] INSTALATII VENTILATIE	0,00	0,00	0,00	125.100,00	125.100,00
104	4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0,00	0,00	0,00	40.000,00	40.000,00
105	4.3.1.1	AJUSTARI	0,00	0,00	0,00	85.100,00	85.100,00
106	4.3.2	[0003.13] INSTALATII ELECTRICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
107	4.3.2.1	[0003.15] ECHIPAMENTE INSTALATII ELECTRICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
108	4.3.2.2	[0003.15] ECHIPAMENTE REȚEA INTERNET	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
109	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
110	4.5	Dorani	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
111	4.6	Active necesare	0,00	0,00	0,00	55.377,79	55.377,79
112	5	CAPITOL 5	0,00	0,00	0,00	9.727,79	9.727,79
113	5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	9.727,79	9.727,79
114	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aerenormozari	0,00	0,00	0,00	9.727,79	9.727,79
115	5.1.1.1	[0003.15] ORGANIZARE DE SANTIER	0,00	0,00	0,00	9.727,79	9.727,79
116	5.1.1.1.1	[0003.15] ORGANIZARE DE SANTIER	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
117	5.1.2	Cheltuieli conex organizari santierului	0,00	0,00	0,00	15.650,00	15.650,00
118	5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
119	5.2.1	Comisioane si ordonari aerenormozari creditului santier finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

120	5.2.2	Cota aferenta CSC - pentru constructii	0,00	6.825,00	6.825,00
		Costul amenajarii teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
121	5.2.3		0,00	6.825,00	6.825,00
122	5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	2.000,00	2.000,00
123	5.2.5	Taxe pentru acordarea actelor conexe si autorizatiilor de construire/dezapezire	0,00	30.000,00	30.000,00
124	5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
125	5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
127	6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
128	6.2	Proble tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
129		<b>TOTAL GENERAL FARA TVA</b>	<b>433.198,00</b>	<b>488.749,83</b>	<b>921.947,83</b>
		<b>TVA</b>	<b>82.307,14</b>	<b>81.713,27</b>	<b>164.020,89</b>
		<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>515.505,14</b>	<b>570.463,10</b>	<b>1.085.968,72</b>

SECRETAR GENERAL

ILEA MELINDA IMOLA

PRESEDINTE DE ŞEDINTĂ,  
CADAR DANIEL

