

ROMANIA
JUD. ALBA
COMUNA NOSLAC
Nr.1388/14.03.2024

APROBAT PRIMAR
FLORIN CLAUDIU ZILAHU



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare nr. 20 din 18/03.2024 privind impozitele si taxele locale pentru
anul fiscal 2025,

Subsemnata Gherman Maria , consilier impozite si taxe in cadrul Comunei
NOSLAC,

Avand in vedere prevederile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal
conform caruia :

(1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale , care consta intr-o anumita suma in lei sau
care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei , **sumele respective se indexeaza anual,**
pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul
fiscal anterior , comunicata pe site-urile oficiale ale ministerului finantelor publice si
ministerului dezvoltarii regionale si administratiei publice.

**(2) Sumele indexate conform alin 1 se aproba prin Hotararea Consiliului local si se aplica
in anul fiscal urmat.**

Conform prevederilor art. 129 din Ordonanta de urgenta 57/2019, ordonanta privind Codul
administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare Consiliul local are initiativa si
hotaraste , in conditiile legii , in toate problemele de interes local, respectiv stabileste si
aproba impozitele si taxele locale , in conditiile legii.

In comunicarea existenta pe site-ul Ministerului Finantelor Publice si Ministerului
Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, anexata alaturat , **se precizeaza ca pentru
anul 2023 rata inflatiei este de 10,4 %.**

**Drept pentru care propunem adoptarea unei Hotarari a Consiliului Local al
Comunei Noslac pentru indexarea cu cota de 10,4 % a impozitelor si taxelor locale ,
aplicabile in anul fiscal 2025.**

Art.I IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE FIZICE:

**Art. 1.1. Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor
fizice**

(1) **Pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa , aflate in proprietatea persoanelor
fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.1%, asupra
valorii impozabile a cladirii, conform art.457,al.1 din anexa 1**

- (2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metrii patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, conform art.457, al.2 din anexa 1.

Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024	
	Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fara instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.490,61	894,36
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447,18	299,53
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299,53	248,90
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	187,02	112,51
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1.4.

(6) **Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității si zona în care este amplasată clădirea(stabilite la art. 9, al.2 din prezentul referat) , prin înmulțirea valorii determinate conforma alin (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor :**

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	O	I	II	III	IV	V
A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.05	1.00
C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
D	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0.10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și după caz, alte lucrări de intervenție pentru mentinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlate cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calitatii arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1.3%** asupra valorii care poate fi conform art.458 al.1.

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcție, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a Consiliului Local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

- (4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile conform art. 3.

Art. 3. – Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice :

- (1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 3 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 458.
- (2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457.
- (3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli :
- a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457 ;
- b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art. 458.

ART. 4 -Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice ,conform art. 460.

- (1) Pentru **cladirile rezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoaneleJuridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0.2%** asupra valorii impozabile a cladirii, art. 460,al.1
- (2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1.3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii,art.460,al.2.
- (3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- (4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conforma lin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conforma lin.(2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi :
- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal ;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantae in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in

conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz.
- (6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.
- (7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.
- (8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este **5%**.
- (9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

Art. 5. Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor, conform art.461.

- (1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie anului urmator.
- (3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza :
 - a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor ;
 - b) pentru cladirile executate integral in termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege ;
 - c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s- solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul –verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.
- (4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.
- (5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de

proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

Art.6 – Palta impozitului /taxei, conform art. 462.

- (1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice si juridice , pana la data de 31 martie a anului respectiv, **se acorda o bonitate de 10%**
- (3) Impozitul pe cladiri, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.
- (5) Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

Art. 7 Impozitul pe teren și taxa pe teren, conform art. 463.

- (1) Orice pers. care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual , exceptand cazurile in care in prezentul titlu se prevede altfel.
- (2) Pentru terenurile proprietate publica sau private a statului ori a unitatilor administrative-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.
- (3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe teren, precum si tax ape teren prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei in care este amplasat terenul.
- (4) Taxa pe teren se plateste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, inchiriere, administrare ori folosinta.
- (5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.
- (6) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea de teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 8. - Scutiri

(1) –Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren conform art.464 din Legea 227/2015 cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.9- Calculul impozitului /taxei pe teren, conform art.465

- (1)- Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului , rangul localitatii in care este amplasat terenul si zona si/sau categoria de folosinta a terenului conform incadrarii facute de consiliul local .
- (2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare . conform art. 465, al.2 dupa cum urmeaza:
-pentru loc. **NOSLAC** , care corespunde rangului **IV** , conform legii ,

- **zona A** cu suma de **1324,66 lei/ha** – de la nr. de casă 1-2 ;28-48A ;56-70 ;78-87 ;129-131 ;BL.3 ;BL.2 ;285-290 ;305-327A ;355-356 ;369-370 ;387 sau conform HCL nr. 12/18.02.2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal terenurile amplasate pe strada Principala si str. Hagau.
- **zona B** cu suma de **1060,30 lei/ha** – de la nr. de casă 3-27 ;52-53 ;71-77 ;88-128 ;134-284 ;291-304 ;328-354 ;357-368 ;371A-386, sau conform HCL nr. 12/18.02.2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal terenurile amplasate pe strazile Baltii,Campului, Crinilor, Florilor,Garoafelor,Lunga, Mica, Muresului, Scolii, Sesului, Stadionului , Vanatorilor, Izvorului.
- Pentru loc. **CAPTALAN , care corespunde rangului V** , conform legii :
 - **zona A**, cu suma de **1060,30 /ha** – de la nr. de casă 1-13 ;19-23 ;89-95A ;176-186 ;203-205 ;209-215 sau conform HCL nr. 12/18.02.2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal terenurile amplasate pe strada Principala
 - **Zona B** cu suma de **795,93 lei/ha** - de la nr. de casă 14-18 ;24-88 ;96-175 ;187-201 ;206-208. sau conform HCL nr. 12/18.02.2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal terenurile amplasate pe strada Baltii,Captalan Vale, Dalmei,Holom,nucilor, Padurii, Pasunii, Plopilor, Ratului,Sipot, Viilor.
- Pentru loc.**Copand care corespunde rangului V**, conform legii :
 - **zona A cu suma de 1060,30 lei** de la nr. De casa1-3 ;14-35A ;37-37A ;38-39 ;44-53 ;71-82 ;99-103 sau conform HCL nr. 12/18.02.2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal terenurile amplasate pe strada Principala
 - **Zona B cu suma de 795,93 lei** dupa cum urmeaza: de la nr. De casa 4-13;36;38;41-42;54-70;83-98. sau conform HCL nr. 12/18.02.2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal terenurile amplasate pe strada Bisericii, Bosnia, Muresului, Plopilor,
- **Pentru loc. Stana de Mures rangul localitatii este V**
 - **Zona Acu suma de 1060,30 lei** dupa cum urmeaza: de la nr. De casa 1-4;14;40-65; 71A; 79-94; 113-129 sau conform HCL nr. 12/18.02.2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal terenurile amplasate pe strada Principala
 - **Zona B cu suma de 795,93 lei** dupa cum urmeaza: de la nr. De casa 5-13; 15-36; 66-71; 72-78; 95-112 sau conform HCL nr. 12/18.02.2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal terenurile amplasate pe strada Bisericii, Campului, Digului, Dupa Gradini, Gradinii, Muresului,Zorilor,
 - **Zona C Vale cu suma de 530.14 lei** dupa cum urmeaza 1-12 sau conform HCL nr. 12/18.02.2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal terenurile amplasate pe strada Valea Ciuciului.
- **Pentru localitatea Gabud rangul localitatii este V**
 - **Zona A cu suma de 1060,30 lei** dupa cum urmeaza :de la nr. De casa 1-8; 14; 26-36; 45-47; 53-56; 63-68; 70; 72-73; 76-82; 97-110; 113; 123-125; 131; 180 sau conform HCL nr. 12/18.02.2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal terenurile amplasate pe strada Principala.
 - **Zona B cu suma de 795,93 lei** dupa cum urmeaza: de la nr. De casa 9-13; 15-25; 37-44; 48-52; 57-62; 69 ; 71; 83-96;110A; 114-122; 126-130; 133-179 sau conform HCL nr. 12/18.02.2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal terenurile amplasate pe strada

Bisericii Vechi, Caminului, Dealului, Fanetei, Fantanii, Padurii, Paraului, Plopilor, Prima, Primaverii, Ratului, Scolii, Viilor, Manastirii, Foghios.

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimată in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5)."

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmatoar, exprimate in lei pe hectar :

- LEI/HA-

Nr. crt.	Zona/ Categoría de folosință	A	B	C	D
1.	Teren arabil	40,77	30,92	28,13	22,49
2.	Pășune	30,92	28,13	22,49	19,70,
3.	Fâneață	30,92	28,13	22,49	19,70
4.	Vie	68,90	52,02	40,77	28,13
5.	Livada	77,35	68,90	52,02	40,77
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	40,77	30,92	28,13	22,49
7.	Teren cu ape	22,49	19,70	11,25	X
8.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	X
9.	Teren neproductiv	x	x	x	X

(5)Suma stabilită conform alin (4) se înmulțește cu coeficientul de corectiecorespunzător prevăzut în următorul tabel :

Rangul localității	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2) , în cazul contribuabililor persoane juridice , pentru terenul amplasat în intravilan , înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții , impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (3)-(5) numai dacă îndeplinesc , cumulativ următoarele condiții :

- a) au prevăzut în statut , ca obiect de activitate , agricultura ;
- b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul /taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimată in hectare, cu suma corespunzatoare

prevazuta la **art. 465 al.7.**, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 1.1 alin (6) , zona A, pentru toate localitatile.

	Categoria de folosinta	Nivelul stabilit pentru 2025
1	Teren cu construcții	42,18
2	Teren arabil	71,72
3	Pășune	39,37
4	Fâneață	39,37
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	78,74
5.1	Vie până la intrarea pe rod	-
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	78,74
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16,86
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	-
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8,41
8.1	Teren cu amenajari piscicole	44,99
9	Drumuri si cai ferate	-
10	Teren neproductiv	-

Art.10- Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 11 : Plata impozitului si a taxei pe teren.

- (1) Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se **acorda o bonificatie de 10%, conf. Art.467.al.2.**
- (3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la imozitul pe teren cumulat.
- (5) Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

Art. 12 -Impozitul pe mijloacele de transport conform art.470.

- (1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.
- (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

- (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la gugetul local al unitatii administrativ- teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

Art. 13. – SCUTIRI

- (1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport conform art.469 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 14- Calculul impozitului, conform art. 470 din anexa 1.

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport...

- (2) Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecarui 200 cm cubi sau fractiune din acestea , dupa cum urmeaza conform valorilor prevazute in tabel.

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024 Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
1	Motociclete, tricicluri, evadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	11,76
2	Motociclete, tricicluri și evadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	13,21
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	26,47
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	107,38
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	214,75
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	432,44
7	Autobuze, autocare, microbuze	35,29
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	44,13
9	Tractoare înmatriculate	26,47

Vehicule înregistrate

	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 / 200 cmc
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5,86
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5,86
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	71,72

- (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu de 50%.

- (4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transporte de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

- (5)Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, calculul impozitului conform Ratei de schimb a monedei EURO în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2023, respectiv 2 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 29 septembrie 2023, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal: respectiv 1 EURO = 4,9735 LEI

conform tabel, lei/an

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363
	5 Masa de cel puțin 18 tone	602	1363
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1104
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1104	1716
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1104	1716
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1104	1716
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1800
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1800	2671
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1800	2671
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1800	2671

(6)Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone,conform tabel.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2+1axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	482
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482	870
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870	1527
	9 Masa de cel puțin 28 tone	870	1527
II	2+2 axe		

	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1666
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1666	2313
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2313	3511
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2313	3511
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2313	3511
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1840	2561
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2561	3481
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2561	3481
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1626	2258
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2258	3123
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3123	4620
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3123	4620
V	3+3			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1671
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1671	2661
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1671	2661

(6) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (7), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din **tabel**:

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	Impozit- lei-
a. Până la 1 tonă, inclusiv	13,21
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	50
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	77,95
d. Peste 5 tone	95,60

(7) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din **tabel**:

Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	30,88
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	83,84
3. Bărci cu motor	313,29
4. Nave de sport și agrement	1.490,05
5. Scutere de apă	313,30
6. Remorhere și împingătoare:	X

a) până la 500 CP, inclusiv	832,55
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1354,71
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2084,29
d) peste 4000 CP	3.334,86
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	270,63
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	270,63
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	417,72
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	731,05

Art. 15. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(2) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(3) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloace de transport.

Art. 16 – Plata impozitului, conform art. 472.

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, pers. Fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități adm. Teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulativ al acestora.

Art. 17 – Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații conform art. 474.

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, se calculează conform art.474 al.1 din tabel.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII	
Art. 474 alin. (1)	Nivelul stabilit pentru anul 2024
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei-
a) până la 150 m ² inclusiv	7,02
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	8,43
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	9,84
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	12,65
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	18,28
f) peste 1.000 m ²	21,09 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) **Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism** de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Judetean, se stabileste de consiliul local in suma de **22,49 lei**, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidentiala sau cladire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli :

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului ;

b) pentru taxa prevazuta la alin. (5) valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 3 ;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale ;

d) pana in cea de-a 15 -a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie ;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pt. eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si exploatare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de **7,02 lei**.

(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala **cu 3%** din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala **cu 2%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **10,19 lei**, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(15) Taxa pt. eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa , canalizare , gaze,termice , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu - **14 lei** inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pt. eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa – **7,02 lei**

Art.18 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati conform art.475 din anexa.

(1) Taxa pt. Eliberarea autorizatiei sanitare de functionare –**14,05 lei**

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator -**59,05 lei**

Si taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol – **90,46 lei – total 150 lei.**

(3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561- Restaurante, 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitat recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala- CAEN, datoreaza bugetului local in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata activitatilor respective, in suma de :

a) - **447 lei**, pentru o suprafata de pana la 500 mp ;

b) – **596 lei** pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

(4) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primar in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare .

Art. 19– (1)Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate conf. Art.477 , al.(5) , este de 2%.

(2) Taxa pt. afisaj in scop de reclama si publicitate conform art.478 alin.2,din anexa 1.

a) situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica **42,18 lei /mp** sau fractiune de mp.

b) in cazul oricarui alt panou, afisaj pentru reclamă și publicitate **32,34 lei/ mp** sau fractiune de mp.

Art. 20 Impozitul pe spectacole : conform art.481, al.2 este de :

a)În cazul unui spectacol de teatru, balet, opera , opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzical film, un spectacol de cire, cota de impozit este egală cu **1%** la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare.

c) **1%** in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

Art. 21- Scutiri

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de pa plata impozitului pe spectacole.

ART. 22 TAXE SPECIALE conform art.484 din anexa si a Regulamentului privind stabilirea taxelor speciale aprobat prin HCL nr.38 din 2018.

- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale , după caz , pot adopta taxe speciale.
 - (2) taxele speciale se încasează numai de la pers. Fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția / serviciul public de interes local , potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/ acestuia , sau de la cele care sunt obligate , potrivit legii , să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu .
3. Taxe speciale pentru eliberarea acordului /aviz privind exercitarea activității de comercializare în zone publice: .Conform Art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 :
- Taxă pentru obținerea Acordului de funcționare comert, prestări servicii -151 lei;
 - Taxă pentru vizarea Acordului de funcționare comert, prestări servicii -75 lei;
 - Taxă pentru obținerea Acordului de funcționare terase sezoniere -170 lei -
 - Taxă pentru vizarea Acordului de funcționare terase sezoniere -140 lei
 - Taxă pentru obținerea Acordului de funcționare comert ambulant cu ocazia unor evenimente-84 lei;
4. Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice în domeniul cadastrului si agriculturii conform Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 ... 15,46 lei.
5. Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor conform Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001 0,30 lei /buc.
6. Taxe speciale pentru funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat conform Art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 :
- Taxa eliberare certificat fiscal 4 lei
 - Taxa eliberare adeverinta 4 lei
 - Taxa pt.efectuarea procedurii de executare silita 1,50 lei/ pag, inclusiv cheltuieli postale
 - Taxa pentru eliberari de acte care atesta o situatie la un moment dat, ca urmare a unei solicitarii si care presupune dezarhivare, xerocopiere, comunicare 13 lei/ solicitare.
7. Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii certificatului de înregistrare conform l. Art. 23 alin. (3) din Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 1501/2006. Procedura de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul primarului Comunei Noslac, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.40/2020:
- Vehicule cu tract.animala si fara cap.cil.- 33 lei.
 - mopede 44 lei
 - tractoare si remorci 58 lei

ART. 23 Alte taxe locale, conform art. 486 :

1. – a. Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea conf. Art .486, al.1. 27 lei
- b. Taxa pentru construcții provizorii – 1 leu/m.p./luna sau fracție de luna.
- c. Taxa pentru casute din lemn – 10 lei/zi
- d. Taxa pentru amplasarea de construcții provizorii(containere, rulote, gherete omologate etc) pentru comert, prestari servicii, sau efectuarea comertului stradal ocazional, in fata spatiilor comerciale; 5 lei/zi.

e. Taxa pentru amplasarea de spatii inchise (boxe,depozite, combustibili solizi (lemn, carbune)- 1 leu/zi.

f. Taxa pentru terase sezoniere 1 leu/m.p./luna sau fractie de luna.

g. Taxa pentru amplasarea de corturi, pavilioane- 10 lei/zi.

h. Taxa pentru vanzarea de produse de orice fel din vehicule – 10 lei/zi.

i. Taxa pentru amplasarea de agregate frigorifice (tip lada sau vitrina, dozatoare)- 1 leu/zi.

j. Taxa pentru organizarea de campanii publicitare – 10 lei/zi.

k. Taxa pentru organizare de santier- 1 leu/m.p./luna sau fractie de luna.

2.- Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător conform **18 lei**

3.- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare* : **746 lei**

4.- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri conform Art. 486 alin. (5): **29 lei format A4 si 36 lei format A3.**

5. Taxa inchiriere buldoxcavator -166 lei/ora.

6. Taxa si conditii de inchiriere a caminelor culturale si a altor spatii apartinand Consiliului local pe anul **2024** dupa cum urmeaza :

a. Camin Cultural Noslac (taxa cuprinde utilizarea mobilierului –mese,scaune ,banci si a dotarilor din bucatarie, inclusiv a veselei) Supafata utila 320 m.p. :

-taxa pentru nunti-910 lei.

-taxa pentru aniversari , majorate, logodne,,botezuri, alte manifestari-683 lei

-taxa inchiriere pentru pomeni, parastase -228 lei.

b. Camin Cultural Copand (taxa cuprinde utilizarea mobilierului –mese,scaune ,banci si a dotarilor din bucatarie, incl;usiv a veselei) Supafata utila 181,93 m.p. :

-taxa pentru nunti-683 lei.

-taxa pentru aniversari , majorate, logodne,,botezuri, alte manifestari-455 lei

-taxa inchiriere pentru pomeni, parastase -228 lei.

c. Camin Cultural Stana de Mures (taxa cuprinde utilizarea mobilierului –mese,scaune ,banci si a dotarilor din bucatarie, incl;usiv a veselei) Supafata utila 145,24 m.p. :

-taxa pentru nunti-683 lei.

-taxa pentru aniversari , majorate, logodne,,botezuri, alte manifestari-455 lei

-taxa inchiriere pentru pomeni, parastase -228 lei.

d. Camin Cultural Gabud (taxa cuprinde utilizarea mobilierului –mese,scaune ,banci si a dotarilor din bucatarie, incl;usiv a veselei) Supafata utila 198,92 m.p. :

-taxa pentru nunti-683 lei.

-taxa pentru aniversari , majorate, logodne,botezuri, alte manifestari-455 lei

-taxa inchiriere pentru pomeni, parastase -228 lei.

e. Pentru cetatenii care nu domiciliaza pe raza Comunei Noslac si care solicita inchirierea unuia dintre Caminele culturale din Comuna Noslac, pentru organizarea unui eveniment privat , taxele de inchiriere se dubleaza fata de cele stabilite la al.6 .lit.a, respectiv cetatenii loc. Noslac.

f. Costurile cu consumul utilitatilor (gaze naturale, energie electrica si apa) se suporta de chirias. La data preluarii caminului de catre Primarie, in baza procesului verbal de predare primire , se vor citi contoarele pentru perioada care a fost inchiriat.Pentru salubritate taxa este fixa de 70 lei pentru fiecare eveniment.

g. Obligatia platii garantiei pentru inchirierea caminelor este de 1138 lei, suma care se restituie in baza procesului verbal de predare primire si a clauzelor prevazute in contractul de inchiriere.

7.1..Taxe pentru inchiriere pentru Capela mortuara, conf. HCL 84/28.06.2023;

- pentru persoanele decedate cu domiciliul pe raza comunei Noslac – 126 lei.

- pentru persoanele decedate care nu au domiciliul pe raza comunei Noslac 276 lei.

2.Cheltuielile cu utilitatile(consum apa, gaz, energie electrica) se vor suporta separat prin citirea contoarelor la preluare si la predarea capelei) prin calculare si incasare la casieria Primariei Noslac . Taxa pentru salubritate este de 25 lei/eveniment.

8.Taxa pentru drumuri cu limitare de tonaj, dupa cum urmeaza :

Nr. crt.	Denumirea taxe sau tarifului	Tarif 2024
	Tarif pentru autorizarea circulatiei unor vehicule, pe alte trasee decat cele permise sau restrictionate, lei/an sau proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului in curs, cu capacitate de :	Lei/luna/autovehicul-lei/zi/autovehicul
1	7.5- 16 tone	985 - 71
2	peste 16 tone	1408 - 112
3	Pentru tractoare, utilaje agricole, utilaje folosite in constructii cum asa peste 3.5 tone, neinmatriculate pe raza UAT	283 - 29

ART. 24- Conform. Art.488. din anexa 1.În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele local ale unităților administrativ – teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Art. 25. - Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale sau consiliile judetene, conform art.489 .

(1) Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul titlu, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale, cu exceptia taxelor prevazute la art. 494 alin. (10) lit. b) si c).

Art. 26. - Controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale conform art.490.

Autoritatile administratiei publice locale si organele speciale ale acestora, dupa caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale, precum si a amenzilor si penalizarilor aferente.

Art. 27. - Indexarea impozitelor si taxelor locale cu 10,4 %, fata de anul 2024 conform art.491.

(1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator.

ART. 28 SANCTIUNI- conform art.493.limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice si juridice :

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE S	
Art. 493	
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ☞	
☞ lit. A) se sancționează cu amendă	71 – 283
☞ lit. B) se sancționează cu amendă	283 – 705
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	329 – 1.599
(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	507 – 2.533
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤	
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. A) se sancționează cu amendă	283 – 1.131
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. B) se sancționează cu amendă	1.131 – 2.820
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.316– 6.394

Art.29.Anularea creantelor fiscale restante aflate in sold la data de 31decembrie 2024, mai mici de +10, -10 lei , datorate de contribuabilii persoane fizice si juridice, cumularea facandu-se pe toate tipurile de venit. conform art.266 din Legea 207/2015 !

Art. 30. SCUTIRI SI FACILITATI COMUNE

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

1. Veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea lor și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului;
- să aibe calitatea de veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădire, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. sau în lipsa acestuia a Titlului de proprietate.;
- cartea de identitate auto, după caz;
- adeverință din care sa rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

Modelul cererii este prevazut in anexa

4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

5. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

- a. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
- b. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

6. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

- a. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
- b. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI NOSLAC

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata

* _____, conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Noslac nr. _____/_____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. sau în lipsa acestuia a Titlului de proprietate.;;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care sa rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitul pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990

1. Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu și al unui teren aferent clădirii folosite ca domiciliu beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren .

2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora și să fie folosite ca domiciliu;
- să fie beneficiarii D.L.nr. 118 / 1990

3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. sau în lipsa acestuia a Titlului de proprietate.;;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

5. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

- a. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

b. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

6.

- a. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
- b. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
- c. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI NOSLAC

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Com.
Noslac _____ / _____

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. sau în lipsa acestuia a Titlului de proprietate.;;
- adeverință din care sa rezulte că _____ sunt beneficiari ai D.L.nr.118 / 1990

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere**

aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

1. Persoanel cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora și un singur mijloc de transport la aegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal;
- sa se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal, după caz;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

5. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/teren/auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

- a. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
- b. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

6. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

- a. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va

înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

- b. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI NOSLAC

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al bunului situat în
* _____ prin prezenta solicit scutire de la plata
Noslac _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal ;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din rare să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Consilier impozite si taxe locale
Maria Gherman

