

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC

Noslac, nr. 78, comuna Noslac , județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 119/28.12.2023

Privind aprobarea parcelării Cărții Funciare nr. 74399 – Noșlac, având categoria de folosință arabil, precum și înscrierea provizorie în Cartea Funciară a loturilor nou formate în favoarea UAT Noșlac

Consiliul Local al comunei Noșlac, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară la data de 28.12.2023;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre nr. 116/06.12.2023 inițiat de Primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6060/06.12.2023, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;
- referatul de specialitate nr. 6274/18.12.2023 elaborat de More Adela Elisabeta, consilier, clasa I, grad profesional principal la compartimentul Agricol;
- Documentația tehnică în vederea parcelării imobilelor ce fac obiectul prezentei hotărâri, înregistrată la Primăria Comunei Noșlac sub nr. 5857/22.11.2023, elaborată de SC TOPCAD MUREȘAN S.R.L., persoană juridică autorizată de A.N.C.P.I.;
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local al comunei Noșlac;

În considerarea prevederilor:

- art. 880 din Legea nr. 287/2009, cu completările și modificările ulterioare, a Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificări și completări ulterioare, Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare și a OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) corob. cu alin (6) lit. c), art. 136 și art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificări și completări,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă parcelarea în cinci loturi a Cărții Funciare nr. 74399 – Noșlac, categoria de folosință arabil în suprafață de 42077 mp, având proprietar pe UAT Noșlac, după cum urmează:

- Lotul 1: având categoria de folosință arabil cu suprafața de 17400 mp.
- Lotul 2: având categoria de folosință arabil cu suprafața de 2900 mp.
- Lotul 3: având categoria de folosință arabil cu suprafața de 777 mp.
- Lotul 4: având categoria de folosință arabil cu suprafața de 6500 mp.
- Lotul 5: având categoria de folosință arabil cu suprafața de 14500 mp.



(2) Se aprobă depunerea documentației la O.C.P.C.I. Alba – B.C.P.I. Aiud – Serviciul Publicitate Imobiliară, în vederea înscrierii provizorii în Cartea Funciară, în favoarea UAT Noșlac, a celor cinci loturi nou-formate, astfel:

- Lotul 1: având categoria de folosință arabil cu suprafața de 17400 mp.
- Lotul 2: având categoria de folosință arabil cu suprafața de 2900 mp.
- Lotul 3: având categoria de folosință arabil cu suprafața de 777 mp.
- Lotul 4: având categoria de folosință arabil cu suprafața de 6500 mp.
- Lotul 5: având categoria de folosință arabil cu suprafața de 14500 mp.

Art. 2 Se însușește Documentația tehnică realizată în vederea parcelării imobilelor ce fac obiectul prezentei hotărâri, întocmită de SC TOPCAD MUREȘAN S.R.L., persoană juridică autorizată de A.N.C.P.I., ce se constituie în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește Primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu, prin personalul cu atribuții în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat, precum și cadastru și agricol.

Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – Județul Alba, Primarului comunei Noșlac, OCPI Alba – BCPI Aiud, Compartimentului agricol, dosar ședință.

Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei și publicare pe pagina de internet www.primarianoslac.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SZILAGYI ARPAD OTILA

[Redacted signature]

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA IMOLA

[Redacted signature]



VOTURI: Pentru - 11
Împotriva - 0
Abțineri - 0

Numărul total al consilierilor este 11. Numarul de consilieri prezenti este 11.

RD/IMI/4ex