

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC

Noslac, nr. 78, comuna Noslac , județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 97 DIN 31.08.2023

Privind rezilierea contractului de concesiune nr. 2515 din data de 10.05.2023 având ca obiect pășune în suprafață de 10 ha în BF 172, tarlăua "deasupra Heriei", lotul 15

Consiliul local al comunei Noșlac, întrunit în ședință publică ordinară în data de 31.08.2023;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 94/17.08.2023 privind rezilierea contractului de concesiune nr. 2515 din data de 10.05.2023 având ca obiect pășune în suprafață de 10 ha în BF 172, tarlăua "deasupra Heriei", lotul 15, proiect inițiat de Primarul Comunei Noșlac;

- referatul de aprobare nr. 4126/17.08.2023 întocmit de inițiatorul proiectului, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;

- referatul de specialitate nr. 4127/17.08.2023 elaborat de More Adela Elisabeta, consilier în cadrul compartimentului Agricol;

- cererea concesionarului înregistrată cu nr. 4125/17.08.2023;

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul M.A.D.R și a M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor; Regulamentul de pășunat aprobat prin HCL Noșlac nr 21/21.03.2018, art. 332 și următoarele din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificări și completări ulterioare;

Având în vedere și HCL nr. 19/10.03.2023 privind aprobarea actului adițional pentru rezilierea contractului de concesiune nr. 2283/07.05.2018 și scoaterea la licitație publică în vederea închirierii a pășunii în suprafață de 10 ha, situată în tarlăua "Deasupra Heriei", BF 172, lot 15, Noșlac;

Ținând seama de avizul Comisiei de specialitate nr. 1 al Consiliului local Noșlac;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1 (1) Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 2515 din data de 10.05.2023 încheiat cu dl. Moldovan Alin, având ca obiect concesiunea unei pășuni în suprafață de 10 ha, situată în blocul fizic 172 – tarlăua "Deasupra Heriei", lotul 15, ca urmare a constatării faptului că imobilul se află pe raza Comunei Fărău, județul Alba, și nu a Comunei Noșlac, potrivit identificării și recunoașterii hotarului dintre cele două unități administrativ-teritoriale.

(2) Rezilierea contractului se va concretiza prin semnarea actului adițional, care se constituie în anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se împuternicește Primarul comunei Noșlac pentru a semna actul adițional de reziliere a contractului nr. 2515/10.05.2023.

Art. 3 Se aprobă exonerarea de la plata creanțelor fiscale aflate în sold la data de 31.08.2023, care decurg și au fost calculate conform contractului de concesiune nr. 2515/10.05.2023, pentru domnul Moldovan Alin Adrian, pentru motivul imposibilității de a pune la dispoziția concesionarului obiectul contractului, respectiv pășunea în suprafață de 10 ha, situată în blocul fizic 172 – tarlăua ”Deasupra Heriei”, lotul 15.

Art. 4 Primarul comunei Noșlac, prin compartimentul financiar-contabil, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Comunicarea se face prin intermediul secretarului comunei către: Primarul comunei Noșlac; Instituția Prefectului – Județul Alba; Compartimentul financiar - contabil; se aduce la cunoștința publică prin afișare la avizier și publicare pe site-ul www.primarianoslac.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HAIDUC IOAN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA IMOLA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA NOȘLAC
NR.

ACT ADIȚIONAL NR. 1 DIN DATA DE
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 2515/10.05.2023

I. Părțile contractante

Între: 1. Comuna **NOȘLAC**, cu sediul în comuna Noșlac, sat Noșlac, nr. 78, jud. Alba, telefon/fax 0258.889.101, având codul de înregistrare fiscală **4562370**, cont **RO14TREZ00421A30053XXX** deschis la **Trezoreria Aiud**, reprezentată legal prin primar, **dl. ZILAHİ FLORIN CLAUDIU**, în calitate de **concedent (locator)**,

și

2. **MOLDOVAN ALIN ADRIAN**, cu exploatarea*) în localitatea **Găbud**, com. Noșlac, str. Căminului, nr. **6**, bl. -, sc. -, et. - , județul **ALBA**, având CNP/CUI **1780707013915**, nr din Registrul național al Exploatațiilor (RNE) **RO0060840028**, în calitate de **concesionar (locatar)**,

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 332 și urm. din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și a HCL nr./31.08.2023 privind rezilierea contractului de concesiune nr. 2515 din data de 10.05.2023 având ca obiect pășune în suprafață de 10 ha în BF 172, tarlăua "deasupra Heriei", lotul 15, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul menționat anterior.

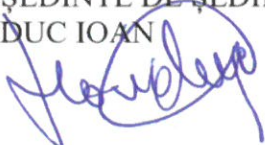
II. Obiectul actului adițional

ART. 1 Se reziliază contractul de concesiune nr. 2515/10.05.2023, ca urmare a imposibilității obiective a concedentului de pune la dispoziția concesionarului obiectul contractului, fără pretenții la despăgubiri din partea concesionarului.

CONCEDENT/LOCATOR,
CONSILIUL LOCAL NOȘLAC
PRIMAR,
ZILAHİ FLORIN CLAUDIU

CONCESIONAR/LOCATAR,
MOLDOVAN ALIN ADRIAN

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HAIDUC IOAN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ILEA MELINDA IMOLA

