

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC

Noslac, nr. 78, comuna Noslac , județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 53/05.04.2023

Privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, în condițiile legii, a unei pășuni în suprafață de 5.00 ha, bloc fizic 736, Lot 18, situată în tarlaua Căptălan ” Spini ”, comuna Noșlac, cuprinsă în domeniul public al comunei Noșlac, județul Alba

Consiliul local al comunei Noșlac, întrunit în ședință publică extraordinară cu convocare de îndată la data de 07.04.2023;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 52/05.04.2023 inițiat de primarul comunei Noșlac, jud.Alba, d-nul Zilahi Florin Claudiu;
- referatul de aprobare nr. 1866/05.04.2023 întocmit de inițiatorul proiectului, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;
- referatul de specialitate nr. 1867/05.04.2023 întocmit de ing. Popa Marius-Daniel, consilier achiziții publice;

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul M.A.D.R și a M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pășiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor; Regulamentul de pășunat aprobat prin HCL Noșlac nr 21/21.03.2018, art. 332 și următoarele din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Consiliului Județean Alba nr. 106 din 23.03.2023 privind stabilirea prețurilor medii la principalele produse agricole pe baza cărora se calculează veniturile din arendă în anul 2023, în județul Alba.

Ținând seama de avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 al Consiliului local Noșlac;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă scoaterea la licitație publică în vederea închirierii, în condițiile legii, a unei pășuni pășuni în suprafață de 5.00 ha, bloc fizic 736, Lot 18, situată în tarlaua Căptălan ” Spini ”, comuna Noșlac, cuprinsă în domeniul public al comunei Noșlac, județul Alba, în vederea pășunatului animalelor, precum și pentru exploatarea în condiții optime și întreținerea pășunii.

Art. 2 Se aprobă *documentația de atribuire* pentru închirierea prin licitație publică a pășunii în pășuni în suprafață de 5.00 ha, bloc fizic 736, Lot 18, situată în tarlăua Căptălan ” Spini ”, comuna Noșlac, cuprinsă în domeniul public al comunei Noșlac, județul Alba, ce cuprinde caietul de sarcini, fișa de date a închirierii, contractul cadru de închiriere și alte formulare/documente, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă prețul de pornire la licitația publică pentru închirierea imobilului pășune în suprafață de 5.00 ha, bloc fizic 736, Lot 18, situată în tarlăua Căptălan ” Spini ”, comuna Noșlac, cuprinsă în domeniul public al comunei Noșlac, județul Alba, în suma de **426 lei/ha/an**.

Art. 4 Durata închirierii având categoria de folosință pășune este de 7 ani, cu posibilitatea prelungirii fără a depăși în total 10 ani.

Art. 5 Documentația de atribuire se pune la dispoziția ofertanților pentru suma de 10 lei.

Art. 6 Primarul comunei Noșlac, prin compartimentul achiziții publice și urbanism, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre prin organizarea licitației și semnarea contractului de închiriere.

Art. 7 Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Comunicarea se face prin intermediul secretarului comunei către: primarul comunei Noșlac; Instituția Prefectului – Județul Alba; Compartimentul financiar - contabil; Compartiment achiziții publice și urbanism; se aduce la cunoștința publică prin afișare la avizier și publicare pe site-ul www.primarianoslac.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CHELEMEN VASILE STELIAN

CONTRASEMNEAZĂ,
p. SECRETAR GENERAL,
Bleoca Anca Astrela

Voturi : Pentru – 11, împotriva – 0, abțineri – 0. Numărul total al consilierilor în funcție este 11. Numărul de consilieri prezenți este 11.