

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC

Noslac, nr. 78, comuna Noslac, județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

HOTĂRĂREA NR. 49/31.10.2022

Privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, în condițiile legii, a unei pășuni în suprafață de 55.038.700 mp, înscrisă în CF nr.114, situată în zona denumită popular "Livadie", din satul Stâna de Mureș, comuna Noșlac, cuprinsă în domeniul public al comunei Noșlac, județul Alba

Consiliul local al comunei Noșlac, întrunit în ședință publică ordinară în data de 31.10.2022;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.46/24.10.2022 inițiat de Primarul Comunei Noșlac, Zilahi Florin Claudiu;
- referatul de aprobare nr. 4944/24.10.2022 întocmit de inițiatorul proiectului, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;
- referatul de specialitate nr. 4945/24.10.2022 întocmit de ing. Popa Marius-Daniel, consilier achiziții publice;

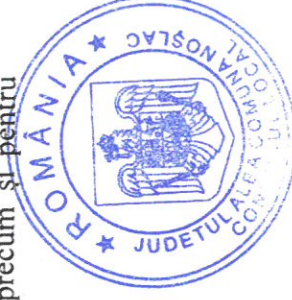
În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul M.A.D.R și a M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor; Regulamentul de pășunat aprobat prin HCL Noșlac nr 21/21.03.2018, art. 332 și următoarele din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Consiliului Județean Alba nr. 291 din 18.11.2021 privind stabilirea prețurilor medii la principalele produse agricole pe baza cărora se calculează veniturile din arendă în anul 2022, în județul Alba.

Ținând seama de **avizul favorabil** al Comisiei de specialitate nr. 1 al Consiliului local Noșlac;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă scoaterea la licitație publică în vederea închirierii, în condițiile legii, a unei pășuni în suprafață de 55.038 mp, înscrisă în CF nr.114, situată în zona denumită popular "Livadie", din satul Stâna de Mureș, comuna Noșlac, nr.parcelă 1284, cuprins în domeniul public al comunei Noșlac, județul Alba, în vederea pășunatului animalelor, precum și pentru exploatarea în condiții optime și întreținerea pășunii.



Art. 3 Se aprobă *documentația de atribuire* pentru închirierea prin licitație publică a pășunii în suprafață de 55.038 mp, înscrisă în CF nr.114, situată în zona denumită popular "Livadie", din satul Stâna de Mureș, comuna Noșlac, nr. parcelă 1284, cuprins în domeniul public al comunei Noșlac, ce cuprinde caietul de sarcini, fișa de date a închirierii, contractul cadru de închiriere și alte formulare/documente, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă prețul de pornire la licitația publică pentru închirierea imobilului pășune în suprafață de 55.038 mp, din CF nr.114, în tarlaua Stâna de Mureș - Livadie, din domeniul public al comunei Noșlac, județul Alba, în suma de 400 **lei/ha/an**.

Art. 5 Durata închirierii având categoria de folosință pășune este de 7 ani, cu posibilitatea prelungirii fără a depăși în total 10 ani.

Art. 6 Documentația de atribuire se pune la dispoziția ofertanților pentru suma de 10 lei.

Art. 7 Primarul comunei Noșlac, prin compartimentul achiziții publice și urbanism, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre prin organizarea licitației și semnarea contractului de închiriere.

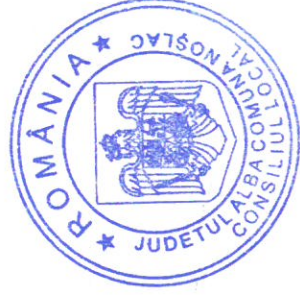
Art. 8 Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competență potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Comunicarea se face prin intermediul secretarului comunei către: primarul comunei Noșlac; Instituția Prefectului – Județul Alba; Compartimentul financiar - contabil; Compartiment achiziții publice si urbanism; se aduce la cunoștința publică prin afișare la avizier și publicare pe site-ul www.primarianoslac.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ONIȘOR SERGIU VASILE



CONTRASEMNEAZĂ,
p. SECRETAR GENERAL,
Bleocă Anca Astrela



Voturi : Pentru – 11, împotriva – 0, abțineri – 0. Numărul total al consilierilor în funcție este 11. Numărul de consilieri prezenti este 11.