

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOȘLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOȘLAC

Noșlac, nr. 78, comuna Noșlac, județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

HOTĂRĂREA NR. 38/24.08.2022
privind aprobarea documentației tehnice în vederea schimbării categoriei de folosință a
CF nr.114 Noșlac

Consiliul local al comunei Noșlac, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară la data de 24.08.2022;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.35/23.08.2022 inițiat de Viceprimarul comunei Noșlac, dl. Szilagy Arpad Otila;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre în cauză, întocmit de viceprimarul comunei Noșlac, înregistrat sub nr. 3787/23.08.2022;
- Referatul de specialitate nr. 3788/23.08.2022 întocmit de ing. Popa Marius-Daniel, consilier achiziții publice și responsabil urbanism;
- Documentația tehnică în vederea schimbării categoriei de folosință a CF nr.114 Noșlac, întocmită de S.C. TOPCAD MUREȘAN S.R.L., persoană juridică autorizată de A.N.C.P.I., înregistrată la primăria comunei Noșlac sub nr.3786/23.08.2022;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local Noșlac nr. 1, 2, 3;

În conformitate cu:

- prevederile din Legea nr.287/2009 privind codul civil, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 27, ale art. 28 alin. (5), art. 40 alin. (6) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă schimbarea categoriei de folosință din neproductiv în pășune pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr.114 – Noșlac, cu nr. parcelă 1284, în suprafață de 55.038 mp, având proprietar pe UAT Noșlac.

Art. 2 Se însușește Documentația tehnică în vederea schimbării categoriei de folosință a CF nr.114 Noșlac prevăzută la art. 1 din prezenta, întocmită de S.C. TOPCAD MUREȘAN S.R.L., persoană juridică autorizată de A.N.C.P.I., ce se constituie în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta poate fi contestată în termenele și condițiile Legii nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Agricol și fond funciar al aparatului de specialitate al primarului comunei Noșlac.



Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului comunei Noșlac, Instituției Prefectului – jud. Alba, primarului comunei Noșlac, compartimentului agricol și fond funciar, la urbanism și administrarea domeniului public/privat al Comunei Noșlac și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei și publicare pe site-ul www.primarianoslac.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IUONUȚ ADRIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
p. Secretar general,
Bleoca Anca Astrela**



VOTURI: Pentru - 11 ; Împotriva - 0 ; Abțineri- 0 ; Numărul total al consilierilor este 11. Numarul de consilieri prezenti este 11.