

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC**

Noslac, nr. 78, comuna Noslac , județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

**HOTĂRÂREA NR. 37/24.08.2022**

Privind aprobarea documentației tehnice în vederea înscrierii în Cartea Funciară a unor imobile – străzi din extravilanul localității Căptălan din UAT comuna Noșlac

**Consiliul local al comunei Noșlac, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară la data de 24.08.2022;**

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.34/18.08.2022 inițiat de Viceprimarul comunei Noșlac, dl. Szilagyi Arpad Otila;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre în cauză, întocmit de viceprimarul comunei Noșlac, înregistrat sub nr. 3748/18.08.2022;
- Referatul de specialitate nr. 3749/18.08.2022 întocmit de ing. Popa Marius-Daniel, consilier achiziții publice și responsabil urbanism;
- Documentația tehnică de înscriere în Cartea funciară a unor imobile întocmită de S.C. TOPCAD MUREȘAN S.R.L., persoană juridică autorizată de A.N.C.P.I, înregistrată la primăria comunei Noșlac sub nr.3743/18.08.2022;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local Noșlac nr. 1, 2, 3;

**În conformitate cu:**

- prevederile din Legea nr.287/2009 privind codul civil, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 27, ale art. 28 alin. (5), art. 40 alin. (6) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind daprobarrea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** (1) Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Noșlac – Domeniul public a imobilelor situate în extravilanul localității Căptălan, Comuna Noșlac din sectorul cadastral nr.54, sectorul cadastral nr.52 și sectorul cadastral nr.62, din Finanțarea 7, a următoarelor imobile:

a) *Poziția LIPSĂ INVENTAR – nr. cadastral 125, având ID 5492, din sectorul cadastral nr. 54 - stradă cu suprafața reală de 2260 mp, având proprietar COMUNA NOȘLAC – DOMENIUL PUBLIC în cotă de 1/1 părți.*

b) *Poziția LIPSĂ INVENTAR – nr. cadastral 109, având ID 5496, din sectorul cadastral nr. 54 - stradă cu suprafața reală de 1951 mp, având proprietar COMUNA NOȘLAC – DOMENIUL PUBLIC în cotă de 1/1 părți.*



c) Poziția LIPSĂ INVENTAR – nr. cadastral 623, având ID 5371, din sectorul cadastral nr. 54 - stradă cu suprafața reală de 2356 mp, având proprietar COMUNA NOȘLAC – DOMENIUL PUBLIC în cotă de 1/1 părți.

d) Poziția LIPSĂ INVENTAR – nr. cadastral 1113, având ID 5343, din sectorul cadastral nr. 52 - stradă cu suprafața reală de 2782mp, având proprietar COMUNA NOȘLAC – DOMENIUL PUBLIC în cotă de 1/1 părți.

e) Poziția LIPSĂ INVENTAR – nr. cadastral 1110, având ID 5320, din sectorul cadastral nr. 52 - stradă cu suprafața reală de 3180 mp, având proprietar COMUNA NOȘLAC – DOMENIUL PUBLIC în cotă de 1/1 părți.

f) Poziția LIPSĂ INVENTAR – fara nr. cadastral, având ID 5457, din sectorul cadastral nr. 62 - stradă cu suprafața reală de 939 mp, având proprietar COMUNA NOȘLAC – DOMENIUL PUBLIC în cotă de 1/1 părți.

g) Poziția LIPSĂ INVENTAR – nr. cadastral 652, având ID 5493, din sectorul cadastral nr. 62 - stradă cu suprafața reală de 4760 mp, având proprietar COMUNA NOȘLAC – DOMENIUL PUBLIC în cotă de 1/1 părți.

h) Poziția LIPSĂ INVENTAR – nr. cadastral 656, având ID 5494, din sectorul cadastral nr. 62 - stradă cu suprafața reală de 3013 mp, având proprietar COMUNA NOȘLAC – DOMENIUL PUBLIC în cotă de 1/1 părți.

i) Poziția LIPSĂ INVENTAR – nr. cadastral 689/1, având ID 5495, din sectorul cadastral nr. 62 - stradă cu suprafața reală de 993 mp, având proprietar COMUNA NOȘLAC – DOMENIUL PUBLIC în cotă de 1/1 părți.

(2) Se aprobă introducerea în Inventarul bunurilor domeniului public al comunei Noșlac a imobilelor de uz și utilitate publică prevăzute la alin. (1).

**Art. 2** Se însușește Documentația tehnică de înscriere în Cartea funciară a imobilelor prevăzute la art. 1 din prezenta, întocmită de S.C. TOPCAD MUREȘAN S.R.L., persoană juridică autorizată de A.N.C.P.I., ce se constituie în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Prezenta poate fi contestată în termenele și condițiile Legii nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Agricol și fond funciar al aparatului de specialitate al primarului comunei Noșlac.

Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului comunei Noșlac, Instituției Prefectului – jud. Alba, primarului comunei Noșlac, compartimentului agricol și fond funciar, la urbanism și administrarea domeniului public/privat al Comunei Noșlac și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei și publicare pe site-ul [www.primarianoslac.ro](http://www.primarianoslac.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IUONUȚ ADRIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
p. Secretar general,  
Bleoca Anca Astrela**

