

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC

Noslac, nr. 78, comuna Noslac , județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac @yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 24
Din 26.05.2022

Privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a imobilului aparținător
domeniului public al Comunei Noșlac

**Consiliul Local al comunei Noșlac, județul Alba, întrunit în ședință publică
extraordinară la data de 26.05.2022;**

Luând în dezbateri:

-Proiectul de hotărâre nr.24/25.05.2022 inițiat de Primarul comunei Noșlac, Zilahi Florin
Claudiu

- Referatul de aprobare nr. 2535/25.05.2022, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre,
primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;

- referatul de specialitate nr. 2536/25.05.2022 întocmit de Popa Viorel, consilier la cabinetul
primarului comunei Noșlac, cu atribuții în domeniul agricol și fond funciar;

- Documentația tehnică în vederea înscrierii în Cartea Funciară a imobilului aparținător
domeniului public al Comunei Noslac ce face obiectul prezentei hotărâri înregistrată la Primăria
Comunei Noșlac sub nr. 2530/25.05.2022, elaborată de SC TOPCAD MUREȘAN S.R.L.,
persoană juridică autorizată de A.N.C.P.I.;

- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local al comunei Noșlac;

Având în vedere necesitatea înscrierii dreptului de proprietate în Cartea Funciară a
imobilului aparținător domeniului public al Comunei Noșlac.,

În considerarea prevederilor:

- art. 879-880 din Legea nr. 287/2009, cu completările și modificările ulterioare, art.25 din Legea
nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificări și completări
ulterioare, Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și
înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) corob. cu alin (6) lit. c), art. 136 și art. 139 alin. (3) și
art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul
administrativ, cu modificări și completări,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1(1) Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate în favoarea
Comunei Noșlac – Domeniul public a imobilului identificat cu poziția 24 – Imobil(teren și
clădire – Cămin Cultural Copand) având suprafața reală măsurată de 1050 mp cu categoria de
folosință curți, construcții, în Anexa 49 a Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al
Comunei Noșlac, fiind identificat integral cu Cartea Funciară nr.71925 – Noșlac, având din nr.
top. 9/2 – curți, construcții cu suprafața de 206 mp.

(2) Se însușește Documentația tehnică de înscriere în Cartea Funciară a imobilului
prevăzut la art.1 din prezenta, întocmită de S.C. TOPCAD MUREȘAN S.R.L., persoană juridică
autorizată de A.N.C.P.I., ce se constituie în Anexa care face parte integrantă din prezenta
hotărâre.



Art. 2 Se confirmă faptul că imobilul indentificat cu poziția nr. 24- Imobil(teren și clădire – Cămin Cultural Copand) din Inventarul Bunurilor ce aparțin Domeniului Public al comunei Noșlac se află situat din punct de vedere administrativ în satul Copand, str. Principală, nr. 37, com. Noșlac, jud. Alba.

Art. 3 Se radiază construcția C1 – Casă din Cartea Funciara nr. 71925 – Noșlac, aceasta fiind demolată, înainte de anul 1990, fără autorizație de demolare și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art. 4 Se înscrie construcția C1 – Cladire Cămin Cultural (regim de înălțime: P, suprafața construită la sol: 200 mp, suprafața construită desfașurată: 200 mp, edificată în anul 1972) în favoarea COMUNEI NOȘLAC – DOMENIUL PUBLIC, aceasta făcând parte din Anexa nr. 49 - Inventarul Bunurilor ce aparțin Domeniului Public al comunei Noșlac – poziția nr. 24.

Art.5 Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește primarul comunei Noșlac, Zilahi Florin Claudiu, prin personalul cu atribuții în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat, precum și cadastru și agricol.

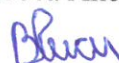
Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – Județul Alba, Primarului comunei Noșlac, OCPI Alba – BCPI Aiud, Compartimentului agricol și fond funciar, Urbanism, dosar ședință.

Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei și publicare pe pagina de internet www.primarianoslac.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CHIRILĂ VASILE ALIN



Contrasemnează,
p.Secretar general,
Bleoca Anca Astrela



VOTURI: Pentru - 11 ; Împotriva - 0 ; Abțineri - 0 ; Numărul total al consilierilor este 11. Numarul de consilieri prezenti este 11 .