

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC
Noslac, nr. 78, comuna Noslac , județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac
@yahoo.com

HOTARAREA Nr. 25

31.05.2012

privind concesionarea prin licitatie publica pe o perioada de 10 ani a terenului
inscris in CF. 70619 Noslac cu nr. cadastral /topo 70619 in suprafata de 40 m.p.
situat in zona centrala a satului Noslac .

Consiliul Local al comunei Noslac , judetul Alba intrunit in sedinta
ordinara azi data de 31 mai 2012;

In baza Expunerii de motive , privind concesionarea prin licitatie
publica pe o perioada de 10 ani a terenului inscris in CF 70619 Noslac cu nr.
cadastral /topoo 70619 in suprafata de 40 m.p. situat in zona centrala a satului
Noslac .

În baza Referatului nr. 1671 din 9.05.2012 a compartimentului achizitii
si urbanism ;

Avand in vedere Raportul de avizare al comisiilor de specialitate din
cadrul primariei comunei Noslac comisia nr. 1,2,3 cu aviz favorabil

In conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea
publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care
alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate
prin Hotararea Guvernului Romaniei nr. 548 din 08 iulie 1999 ;

In conformitate cu prevederile art.9, art. 10 si art. 12 din Ordonanta de
urgenta a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de
bunuri proprietate publica, aprobata cu modificari prin Legea nr. 22/2007;

In conformitate cu prevederile art. 5, art. 6, art. 7 si art. 8 din Anexa la
Hotararea Guvernului Romaniei nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor
metodologice de aplicare a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.54/2006 privind
regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica , coroborate cu
prevederile art. 36, alin. (1), alin.(2) litera c) si alin.(5) litera a) si art.120, art. 123
alin.(1) si alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala
republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local al comunei
Noslac nr. 11 modificata cu hotararea nr. 21 din 10.04.2012 privind parcelarea
imobilului inscris in registrul parcelar al comunei Noslac , nr. topo 157/1 strada fara
suprafata si trecerea in domeniul privat al comunei .

In temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia
publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC

H OTARASTE:

Art.1. Se aproba concesionarea prin licitatie publica pe o perioada
de 10 ani a terenului inscris in CF 70619 Noslac cu nr. cadastral /topoo 70619 in

suprafata de 40 m.p. situat in zona centrala a satului Noslac , pentru amplasarea unei statii mobile de carburanti .

Art. 2 Se aproba **Studiul de Oportunitate** privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a terenului proprietate privata a Primariei Noslac si situat intre drumul judetean Dj 107 G si proprietati particulare , in scris in CF nr. 70619/ cu nr. cad./topo 70619 in suprafata de 40 m.p in vederea amplasarii unei statii mobile de carburanti , conform anexei nr. 2 , parte integranta din prezenta hotarare .

Art.3. Se insuseste **Raportul de Evaluare** al proprietatii imobiliare prezentat in anexa nr. 3 ,intocmit de Expert Evaluator Marcu Maria , parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 4. Pretul de pornire la licitatie a concesiunii fiind de 5,25 lei/mp /an , respectiv 210,00 lei / an , pentru suprafata de 40 m.p , pretul concesiunii se va indexa anual cu rata inflatiei .

Art.5. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul comunei Noslac si Compartimentul Contabilitate, Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

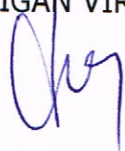
Art.6. Biroul administratie publice va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Alba ;
- Primarului comunei Noslac ;
- Serviciului Achizitii publice si Urbanism;
- Compartimentului Buget, Financiar, Contabilitate;

PRESEDINTE DE SEDINTA
CADAR DANIEL



CONTRASEMNEAZA SECRETAR
VAIDASIGAN VIRGINIA



VOTURI: Pentru - 11
 Împotriva - 0
 Abțineri - 0

Numărul total al consilierilor este 11.
Numarul de consilieri prezenti este 11.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 70619
Comuna/Oras/Municipiu: Noslac

TEREN intravilan

Adresa: Noslac

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	70619	Din acte: 40; Masurata: 40	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 70619
Comuna/Oras/Municipiu: Noslac

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
2585 / 29.03.2012		
Act administrativ nr. HCL NR 11, din 29.02.2012, emis de CL NOSLAC, HCL NR 21/2012		
3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1	COMUNA NOSLAC domeniu privat, CIF: 4562370	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 70619
Comuna/Oras/Municipiu: Noslac

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	