

✓

**ROMANIA**  
**JUDETUL ALBA**  
**COMUNA NOSLAC ,COMUNA NOSLAC**

**HOTARARE A nr.26**  
din 24.04.2013

privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a constructiei grajd in suprafata de 70 m.p si a terenului in suprafata de 300 m.p proprietate privata a Primariei Noslac , situat in Stina de Mures nr. 83 intre DJ 107 G si raul Mures , inscris in C.F 70738 cu nr. cad/topo 137-138 in vederea desfasurarii de activitati de productie .

Consiliul Local al comunei Noslac intrunit in sedinta ordinara astazi, 24.04.2013.

**Avand in vedere :**

Proiectul de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a constructiei grajd in suprafata de 70 m.p si a terenului in suprafata de 300 m.p proprietate privata a Primariei Noslac , situat in Stina de Mures nr. 83 intre DJ 107 G si raul Mures , inscris in C.F 70738 cu nr. cad/topo 137-138 in vederea desfasurarii de activitati de productie .

Studiul de oportunitate privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a constructiei grajd in suprafata de 70 m.p si a terenului in suprafata de 300 m.p proprietate privata a Primariei Noslac , situat in Stina de Mures nr. 83 intre DJ 107 G si raul Mures , inscris in C.F 70738 cu nr. cad/topo 137-138 in vederea desfasurarii de activitati de productie .

Raportul compartimentului financiar contabil ;

Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Noslac , comisia nr. 1,2,3 ;

Prevederile art. 14, 15 din O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile Legii nr. 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare;

Dispozitiile art. 36 alin. 2, lit. „c” si alin. 5 lit. „a” si 123 alin. 2 din Legea 215/2001 republicata in baza legii nr. 286/2006;

**In temeiul:** art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 republicata, privind Administratia Publica Locala , republicata

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1 .( 1)** Se aproba Studiul de oportunitate **anexa nr. 1** la prezenta hotarare privind concesiunea prin licitatie publica a constructiei grajd in suprafata de 70 m.p si a terenului in suprafata de 300 m.p proprietate privata a Primariei Noslac , situat in Stina de Mures nr. 83 intre DJ 107 G si raul Mures , inscris in C.F 70738 cu nr. cad/topo 137-138 in vederea desfasurarii de activitati de productie , anexa nr. 1 face parte integranta din prezenta hotarare .

(2) Nivelul minim al redeventei stabilit prin studiu de oportunitate prin concesiunea terenului si cladirii s-ar obtine o redeventa anuala :

1,00 lei/mp /an x 300m.p (teren = 300,00/lei/anx15 ani =3150 lei ;

4,14 lei/m.p/an x 70mp (constructie ) =290,00 /lei /an x15 ani= 4350 lei

Total = 500 lei/an x15 ani = 7.500 lei

(3) Terenul ce se propune spre concesiune apartine domeniului privat al comunei Noslac .

**Art. 2** Se imputerniceste primarul comunei pentru intocmirea caietului de sarcini ,prin aparatul de specialitate in termen de 15 zile de la adoptarea prezentei hotarari .

**Art. 3.** Se stabileste componenta comisiei de licitatie , in urmatoarea componenta :

**Presedinte :**1. Nandreaan Ioan –Consilier superior ,compartiment achizitii si urbanism ;

**Membrii :** 2. Szilagy Arpad Otilo – viceprimar comuna Noslac ;

3. Vaidasigan Pamfil –consilier local ;

4. Crisan Emil – consilier local ;

5. Feher Alexandru – consilier local

**Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se imputerniceste primarul comunei Noslac , Pop Dumitru .

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică: - Instructiunii Prefectului - județul Alba, Primarului comunei Noslac ,compartimentul achizitii si urbanism ,membrilor comisiei de licitatie .  
*Se afișează la sediul Primăriei.*

**Președinte de ședință,**  
**Consilier,**  
**COPINDEAN CLAUDIU DORIN**



**Contrasemnează,**  
**Secretar,**  
**VAIDASIGAN VIRGINIA**

**Nota :** Consilieri in functie 11;prezenti -10, Voturi pentru 10 .